

HOTĂRÂREA NR. 199
privind alegerea președintelui de ședință

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa extraordinară din data de 13.12.2017 ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului Primar al comunei Poarta Albă – Delicoti Vasile, județul Constanța, cu privire la alegerea unui nou președinte de ședință pe o perioadă de trei luni – decembrie 2017, ianuarie și februarie 2018;

- raportul de specialitate al secretarului comunei, prin care se aduce la cunostință faptul că mandatul de președinte de ședință al domnului ANDREI MIRCEA a încetat și se impune alegerea unui nou președinte de ședință pe o perioadă de trei luni – decembrie 2017, ianuarie și februarie 2018;

- avizele favorabile date proiectului de hotărâre ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local și avizul secretarului comunei, prin care își însușește legalitatea proiectului de hotărâre inițiat;

În conformitate cu art.9 alin.1 din Ordonanța Guvernului nr.35/2002 privind aprobarea regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale și Hotărârea Consiliului Local nr.87/2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al comunei Poarta Albă, județul Constanța;

În temeiul art. 45 și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se alege președinte de ședință pe o perioadă de trei luni, decembrie 2017, ianuarie și februarie 2018, domnul LIȚESCU CONSTANTIN care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta.

Art.2. - Începând cu luna decembrie 2017 își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 127 din 11.09.2017.

Art.3. – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, județul Constanța, domnului Lițescu Constantin, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBA/13.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,**

LIȚESCU CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ**

JR. CUMPĂNAȘU CAMELIA

HOTĂRÂREA NR.200
privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli
pentru anul 2017 – luna DECEMBRIE

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința extraordinară din data de 13.12.2017;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art. 19, alin. (2) din Legea nr. 273 din 29.06.2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin. 4, lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și (2) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Poarta Albă pentru luna DECEMBRIE, anul 2017 după cum urmează :

<i>Prevederi</i>	<i>BUGET ANTERIOR</i>	<i>BUGET RECTIFICAT</i>
<i>Venituri</i>	18.779.915 lei	18.779.915 lei
<i>Cheltuieli</i>	18.779.915 lei	18.779.915 lei

Art.2. Sinteza bugetului la venituri pe capitole și subcapitole și la cheltuieli pe acțiuni se prezintă în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Hotărârea Consiliului local comunal nr. 29 din 09.03.2017, privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2017, se modifică în mod corespunzător.

Art.4. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, Compartimentului Buget – Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe, Primarului comunei Poarta Albă, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/13.12.2017

Președinte de ședință:
Consilier,

LIȚESCU CONSTANTIN

Contrasemnează:
Secretarul comunei Poarta Albă

CUMPĂNAȘU CAMELIA

HOTĂRÂREA NR. 201
privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru
obiectivul de investiții ”MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN LOCALITATEA
POARTA ALBĂ, CARTIER VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL CONSTANȚA”

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa extraordinară din data de 13.12.2017 ;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile , raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1, 2 și 3 și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiție finanțate din fonduri publice, prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr.28/2008;

În baza art. 36, alin.2, lit.”b”, alin.4, lit.”d” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru investiția ” **MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN LOCALITATEA POARTA ALBĂ, CARTIER VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL CONSTANȚA**”, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă valoarea totală a investiției ” MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN LOCALITATEA POARTA ALBĂ, CARTIER VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL CONSTANȚA”, conform anexei nr.2 (varianta 1) și anexei nr.3 (varianta 2) – DEVIZ GENERAL;

Art.3. – Se aprobă cofinanțarea din veniturile proprii ale bugetului local, a cheltuielilor neeligibile prin P.N.D.L. pentru investiția ” MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN LOCALITATEA POARTA ALBĂ, CARTIER VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL CONSTANȚA ”.

Art.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează reprezentantul legal, Primarul comunei Poarta Albă;

Art.5. -Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, județul Constanța, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, Compartiment Implementare Proiecte, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/13.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

LIȚESCU CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

CUMPĂNAȘU CAMELIA

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție :
„ MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN LOCALITATEA POARTA ALBĂ, CARTIER
VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL CONSTANȚA”

Denumirea obiectivului de investiție: „ MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN
LOCALITATEA POARTA ALBĂ, CARTIER VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL
CONSTANȚA”

Elaborator : SC VLADIA PREST SRL

PROIECT Nr. 663/2017 - Pentru străzile din loc. Poarta Albă, Cartier ”Via”, comuna Poarta
Albă, județul Constanța - **FAZA:** Documentație de Avizare a Lucrărilor de
Intervenții

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

- **Varianta maximală :**
 - **Valoarea totală a investiției:**
1.553.096,88 lei fara TVA (333.669 euro fără TVA)
1.845.265,38 lei cu TVA (396.439 euro cu TVA)
din care:
 - construcții - montaj: 1.397.086,26 lei fara TVA (300.152 euro fără TVA) ;
1.662.532,65 lei cu TVA (357.181 euro cu TVA);
- **Varianta minimală :**
 - **Valoarea totală a investiției:**
1.276.484,27 lei fara TVA (274.241 euro fără TVA)
1.516.649,07 lei cu TVA (325.839 euro cu TVA)
din care:
 - construcții - montaj: 1.132.638,26 lei fara TVA (243.337 euro cu TVA)
1.347.839,53 lei cu TVA (289.572 euro cu TVA)

Durata de realizare a investiției este de 12 luni.

Investiția propunemodenizarea tramei stradale aferente celor 25 de străzi în lungime totală de
3458 ml. :

din care : 1814 ml străzi și 1644 ml. alei

Lungimea totală a străzilor propuse spre amenajare : 3.458 ml.

Suprafața totală a străzilor propuse spre amenajare 10.536 mp. (carosabil + acostamente).

• **Finanțarea obiectivului:** Suportată din bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Poarta Albă
și din fonduri europene nerambursabile.

• Cota de TVA va fi adaptată conform prevederilor legale în vigoare.

**Primar,
DELICOTI VASILE**

**Șef birou urbanism,
CACINA SERGIU**

**Președinte de ședință
LIȚESCU CONSTANTIN**

**Secretar
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

1. Denumirea obiectivului de investitii

“MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN LOCALITATEA POARTA ALBĂ, CARTIER VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL CONSTANȚA”

- Amplasamentul: Localitatea POARTA ALBĂ
- Titularul investiției : COMUNA POARTA ALBĂ; Județul Constanța
- Beneficiarul investiției : **COMUNA POARTA ALBĂ**
- Elaboratorul documentației : SC VLADIA PREST SRL ;

2. DATE GENERALE

INDICATORI TEHNICI

Lungime totală a străzilor propuse spre amenajare = 3.458 ml ,

Suprafața totală a străzilor propuse spre amenajare = 10.536 mp. (carosabil + acostamente)

3. INDICATORI FINANCIARI

Varianta maximală :

• Valoarea totală a investiției:

1.553.096,88 lei fara TVA (333.669 euro fără TVA)

1.845.265,38 lei cu TVA (396.439 euro cu TVA)

din care:

- construcții - montaj: 1.397.086,26 lei fara TVA (300.152 euro fără TVA) ;
1.662.532,65 lei cu TVA (357.181 euro cu TVA);

Varianta minimală :

• Valoarea totală a investiției:

1.276.484,27 lei fara TVA (274.241 euro fără TVA)

1.516.649,07 lei cu TVA (325.839 euro cu TVA)

din care:

- construcții - montaj: 1.132.638,26 lei fara TVA (243.337 euro cu TVA)
1.347.839,53 lei (cu TVA) (289.572 euro cu TVA)

4. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUTIE

Durata de realizare a investiției va fi de 12 luni

**Primar,
DELICOTI VASILE**

**Șef birou urbanism,
CACINA SERGIU**

Președinte de ședință

**Secretar
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

HOTĂRÂREA NR. 202
privind aprobarea implementării proiectului "MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN
LOCALITATEA POARTA ALBĂ, CARTIER VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL
CONSTANȚA"

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa extraordinară din data de 13.12.2017 ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(1) și celor ale art.115, alin.(1), lit."b" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Poarta Albă, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 10396 / 11.12.2017, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 10396/1 din 11.12.2017, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Poarta Albă, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 201 din 13.12.2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico economici pentru investiția " MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN LOCALITATEA POARTA ALBĂ, CARTIER VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL CONSTANȚA",

Consiliul Local al comunei Poarta Albă,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă implementarea proiectului " MODERNIZARE TRAMĂ STRADALĂ ÎN LOCALITATEA POARTA ALBĂ, CARTIER VIA, COMUNA POARTA ALBĂ, JUDEȚUL CONSTANȚA", denumit în continuare Proiectul;

Art.2. – Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală – P.N.D.R., potrivit legii;

Art.3. – Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului;

Art.4. – Numărul locuitorilor și operatorii economici deserviți de Proiect, după caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite;

Art.6. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Poarta Albă;

Art.7. – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Poarta Albă, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Poarta Albă, Instituției Prefectului – județul Constanța pentru control și verificarea legalității și o va face publică prin afișare la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapoartaalba.ro.

Art.8. - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/13.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

LÎTESCU CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ.**

Jr. CUMPĂNAȘU CAMELIA

HOTĂRÂREA NR.203
privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli
pentru anul 2017 – luna DECEMBRIE

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2017;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei ;

În conformitate cu prevederile art. 19, alin. (2) din Legea nr. 273 din 29.06.2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin. 4, lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și (2) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Poarta Albă pentru luna DECEMBRIE, anul 2017 după cum urmează :

<i>Prevederi</i>	<i>BUGET ANTERIOR</i>	<i>BUGET RECTIFICAT</i>
<i>Venituri</i>	18.779.915 lei	18.767.275 lei
<i>Cheltuieli</i>	18.779.915 lei	18.767.275 lei

Art.2. Sinteza bugetului la venituri pe capitole și subcapitole și la cheltuieli pe acțiuni se prezintă în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Hotărârea Consiliului local comunal nr. 29 din 09.03.2017, privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2017, se modifică în mod corespunzător.

Art.4. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, Compartimentului Buget – Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe, Primarului comunei Poarta Albă, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

Președinte de ședință:
Consilier,

LIȚESCU CONSTANTIN

Contrasemnează:
Secretarul comunei Poarta Albă

CUMPĂNAȘU CAMELIA

HOTĂRÂREA NR. 204

**privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
comunei Poarta Albă, județul Constanța**

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 21.12.2017 ;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile , raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1, 2 și 3 și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor art.36, alin.(1), lit.c, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.”b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Poarta Albă, județul Constanța, **prin scoaterea unor bunuri din evidență**, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2.- Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Poarta Albă, județul Constanța, **prin modificarea unei poziții din lista bunurilor care alcătuiesc domeniul privat**, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3.- Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Poarta Albă, județul Constanța, **prin introducerea unor bunuri în evidență**, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.4. – Se aprobă și se însușește inventrul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Poarta Albă, conform anexei nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Primarul comunei Poarta Albă, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate.

Art.6. Secretarul comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța- pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Contabilitate Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului , compartimentului Registrul agricol și cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.7. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

LIȚESCU CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

CUMPĂNAȘU CAMELIA

HOTĂRÂREA NR. 205
privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public
al comunei Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 21.12.2017 ;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile , raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1, 2 și 3 și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor art.36, alin.(1), lit.c, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.”b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Poarta Albă, județul Constanța, prin **prin modificarea unei poziții din lista bunurilor care alcătuiesc domeniul public**, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. - Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Poarta Albă, județul Constanța, **prin introducerea unor bunuri în evidență**, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. – Se aprobă și se însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Poarta Albă, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Primarul comunei Poarta Albă, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate.

Art.5. Secretarul comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța- pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Contabilitate Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului , compartimentului Registrul agricol și cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,

LIȚESCU CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Cumpănașu Camelia

H O T Ă R Ă R E A NR. 206

privind aprobarea constituirii dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra rețelei de joasă tensiune din Zona Gară Dorobanțu în favoarea S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A.

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local I, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.16, alin.2, lit.(a), (b) și (c), alin.4, art.19, alin.1 și 6 din Legea nr.13/2007 a energiei electrice, cu modificările și completările ulterioare, art.693, alin.1 și 2, art.694, art.695, alin.1, art.756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil aprobată prin Legea nr. 71/2011, Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În baza prevederilor art.36, alin.2, lit."c" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45, alin.3 și art.115, alin.2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra rețelei de joasă tensiune din Zona Gară Dorobanțu, în favoarea S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A., conform planului anexat;

Art.2. Primarul comunei Poarta Albă cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, compartimentului Buget – Finanțe, Contabilitate, Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, S. C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA SA și o va face publică prin afișare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

LIȚESCU CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul comunei Poarta Albă**

CUMPĂNAȘU CAMELIA

HOTĂRÂREA NR. 207

privind aprobarea dezmembrării terenului extravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 3829 mp., situat în localitatea Poarta Albă, Np 738, lot 23, cu nr. cadastral 101546, în 4 loturi distincte

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.1 art. 16 – 18 și art.22 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cele ale O.U.G.nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr.22/2007, H.G. nr.168 din 14 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G.nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică precum și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b” precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă dezmembrarea terenului extravilan, în suprafață de 3.829 mp. , situat în loc. Poarta Albă, Np 738, lot 23, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 101546 a unității administrativ teritoriale, în 4 (patru) loturi, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant PFA ROȘCA DAVID astfel:

1. - Np 738, lot 23/1 – în suprafață de 829 mp., nr. cadastral 101659, vecinătăți : N – lot 22; S – Picior Taluz; E – lot 23/2; V – Drum proiectat;

2. - Np 738, lot 23/2 - în suprafață de 1000 mp., nr. cadastral 101660, vecinătăți: N – lot 22; S – Picior Taluz; E – lot 23/3; V – lot 23/1;

3. - Np 738, lot 23/3 - în suprafață de 1000 mp., nr. cadastral 101661, vecinătăți: N – lot 22; S – Picior Taluz; E – lot 23/4; V – Lot 23/2;

4.- Np 738, lot 23/4 – în suprafață de 1000 mp., nr. cadastral 101662, vecinătăți: N – lot 22; S – Picior Taluz; E – drum exploatare; V – lot 23/3.

Art.2. – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, - autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBA/21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
LIȚESCU CONSTANTIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul comunei Poarta Albă
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

HOTĂRÂREA NR. 208

privind aprobarea modificării salariului de bază pentru personalul angajat în cadrul U.A.T. comuna Poarta Albă

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere expunerea de motive prezentată de domnul Pimar – Delicoti Vasile, referatul secretarului, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 153 din 28.iunie 2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, Hotărârea Guvernului nr. 846/2017 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;

În baza art.36 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.45, alin.1 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă modificarea salariului de bază pentru personalul angajat în cadrul UAT comuna Poarta Albă, prin stabilirea nivelului salariului cuantumului brut la nivelul coeficienților aprobați conform anexelor aprobate prin HCL nr. 92/2017 și HCL 106/2017;

Art.2. – Începând cu data de 1 ianuarie 2018 salariul de bază va fi raportat la 1900 lei, însemnând o creștere față de salariul lunii decembrie 2017, care a fost raportat la 1450 lei (cu trecerea taxelor de la angajator la angajat).

Art.3. – În cadrul U.A.T. comuna Poarta Albă salariile au fost stabilite și majorate prin dispozițiile primarului, nominal, pe fiecare funcție în parte, respectiv (funcționari publici și/sau personal contractual), atunci când a fost pusă în aplicare Legea – cadru nr. 153/28.06.2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice.

Art.4. – Primarul comunei Poarta Albă prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, compartimentului Resurse Umane, Primarului comunei Poarta Albă, persoanelor și autorităților interesate, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate .

POARTA ALBĂ/21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

LIȚESCU CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

HOTĂRÂREA NR. 209

privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 30 din 27.07.2016, pentru terenul intravilan în suprafață de 636 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. Lucian Blaga, nr.31, lot 30, zona "D", comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de tânăra IUSCENCO ALEXANDRA - MONICA

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere cererea nr. 10171/04.12.2017 a tinerei Iuscenco Alexandra – Monica căsătorită Ilie, în care solicită rezilierea contractului de concesiune nr. 30/27.07.2016, expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Cap. "Încetarea contractului de concesiune", art.8 din contractul de concesiune nr. 30/27.07.2016 și prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.36, alin.1 și 2, lit."c" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45, alin.1 și art. 115, alin (1), lit. b) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 30 din 27.07.2016 pentru terenul intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă - în suprafață de 636 mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada Lucian Blaga, nr.31, lot 30, zona "D", comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de tinerea IUSCENCO ALEXANDRA – MONICA, căsătorită Ilie Alexandra - Monica, începând cu data adoptării prezentei hotărâri;

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și serviciile subordonate;

Art.3. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, tinerei Iuscenco (Ilie) Alexandra - Monica, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abțineri", din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

LIȚESCU CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

HOTĂRÂREA NR. 210

privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 50 din 31.08.2016, pentru terenul intravilan în suprafață de 500 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. Grigore Ureche, nr.9, lot 96, zona "D", comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de tânărul AILINCĂI ȘTEFAN – PERICLE

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere cererea nr. 10541/14.12.2017 a tânărului Ailincăi Ștefan - Pericle, în care solicită rezilierea contractului de concesiune nr. 50/31.08.2016, expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Cap. "Încetarea contractului de concesiune", art.8 din contractul de concesiune nr. 30/27.07.2016 și prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.36, alin.1 și 2, lit."c" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45, alin.1 și art. 115, alin (1), lit. b) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 50 din 31.08.2016 pentru terenul intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă - în suprafață de 500 mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada Grigore Ureche, nr.9, lot 96, zona "D", comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de tânărul AILINCĂI ȘTEFAN – PERICLE, începând cu data adoptării prezentei hotărâri;

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și serviciile subordonate;

Art.3. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, tânărului Ailincăi Ștefan - Pericle, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 "abțineri", din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

LIȚESCU CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

HOTĂRÂREA NR. 211

privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 49 din 31.08.2016, pentru terenul intravilan în suprafață de 500 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. Miron Costin, nr.11, lot 97, zona "D", comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de tinerei AILINCĂI GINA – CĂTĂLINA

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere cererea nr. 10542/14.12.2017 a tinerei Ailincăi Gina - Cătălina, în care solicită rezilierea contractului de concesiune nr. 49/31.08.2016, expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Cap. "Încetarea contractului de concesiune", art.8 din contractul de concesiune nr. 30/27.07.2016 și prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.36, alin.1 și 2, lit."c" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45, alin.1 și art. 115, alin (1), lit. b) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 49 din 31.08.2016 pentru terenul intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă - în suprafață de 500 mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada Miron Costin, nr.11, lot 97, zona "D", comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de tânăra AILINCĂI GINA - CĂTĂLINA, începând cu data adoptării prezentei hotărâri;

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și serviciile subordonate;

Art.3. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, tânăra Ailincăi Gina - Cătălina, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 "abțineri", din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

LIȚESCU CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

HOTĂRÂREA NR. 212

privind aprobarea Proiectului Tehnic "Extinderea sistemului de canalizare menajeră în zona centrală a localității Poarta Albă – etapa 2"

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr.29 din 09.03.2017 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Poarta Albă, județul Constanța, pentru anul 2017, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.1 și 2, lit.e din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă întocmirea Proiectului Tehnic pentru investiția "Extinderea sistemului de canalizare menajeră în zona centrală a localității Poarta Albă - etapa 2";

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă;

Art.3. - Secretarul comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Contabilitate Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, compartimentului Registrul agricol și cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

LIȚESCU CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

HOTĂRÂREA NR. 213

privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului intravilan în suprafață de 221,97 mp., situat în localitatea Poarta Albă, Aleea Democrației, nr.3, lot 2, zona T, comuna Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

Ținând cont de cererea domnului Anghel George nr. 10048 din 28.11.2017 în care solicită cumpărarea terenului aferent locuinței, contractul de cesiune nr.979 din 31.01.2017, încheierea nr.32709/2017 a O.C.P.I. Constanța prin care se intabulează dreptul de proprietate asupra construcțiilor în favoarea domnului Anghel George, iar asupra terenului, se intabulează dreptul de proprietate în favoarea – comuna Poarta Albă;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 123 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza art.36, alin.2, lit."c", alin.5, lit."b", art.123, alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3), ale art. 115, alin. (1) lit. b) și ale art. 121 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, județul Constanța, teren aferent locuinței, în suprafață de **221,97 mp.**, situat în localitatea Poarta Albă, Aleea Democrației, nr.3, lot 2, zona T, comuna Poarta Albă, județul Constanța, nr. cadastral 103461, către **domnul ANGHEL GEORGE**;

Art.2. – Prețul minim al negocierii directe în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1, este de **1,71 euro/mp.**, echivalent în lei la curs BNR din data plății.

Art.3 - Prețul poate fi plătit integral sau în 48 rate lunare.

Art.4. – Se împuternicește primarul comunei Poarta Albă să semneze contractual de vânzare – cumpărare, în formă autentică, a terenului prevăzut la art.1;

Art.5. – Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, HCL nr. 49/26.04.2016 se revocă;

Art.6. - Secretarul comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Contabilitate Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, compartimentului Registrul agricol și cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
LIȚESCU CONSTANTIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA POARTA ALBĂ
-Consiliul local –

H O T Ă R Ă R E A NR. 214

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Construire Școală Generală nr.2 cu clasele I – VIII Cartier Via, Poarta Albă"

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2017;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiție finanțate din fonduri publice, prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin.2, lit."b", alin.4, lit."d" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică local, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, ale art. 115, alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică local, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru investiția **"CONSTRUIRE ȘCOALĂ GENERALĂ NR.2 CU CLASELE I – VIII CARTIER VIA, POARTA ALBĂ"**, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru investiția **" CONSTRUIRE ȘCOALĂ GENERALĂ NR.2 CU CLASELE I – VIII CARTIER VIA, POARTA ALBĂ"**, județul Constanța, conform anexei nr.1;

Art.3. – Se aprobă valoarea totală a investiției **"CONSTRUIRE ȘCOALĂ GENERALĂ NR.2 CU CLASELE I – VIII CARTIER VIA, POARTA ALBĂ"**, județul Constanța, conform – DEVIZ GENERAL;

Art.4. – Se aprobă cofinanțarea din veniturile proprii ale bugetului local, a cheltuielilor neeligibile prin P.O.R. pentru investiția **" CONSTRUIRE ȘCOALĂ GENERALĂ NR.2 CU CLASELE I – VIII CARTIER VIA, POARTA ALBĂ"**, județul Constanța.

Art.5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează reprezentantul legal, Primarul comunei Poarta Albă;

Art.6. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Buget – Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.7. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,

LIȚESCU CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CUMPĂNAȘU CAMELIA

Anexa 1

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

1. Denumirea obiectivului de investitii

“CONSTRUIRE ȘCOALĂ GENERALĂ NR.2 CU CLASELE I – VIII CARTIER VIA, POARTA ALBĂ”

- Amplasamentul: Localitatea POARTA ALBĂ, strada Căminului, nr.8, comuna Poarta Albă, județul Constanța;
- Titularul investiției : CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ; Județul Constanța
- Beneficiarul investiției : **COMUNA POARTA ALBĂ**
- Elaboratorul documentației : SC BMMC INTERNATIONAL SRL ;
-

2. DATE TEHNICE

- Suprafața terenului pe care se va amplasa investiția: 2290 mp.
- Suprafața construită propusă : 927,24 mp.
- Suprafața construită desfășurată: 1854,48 mp.
- Regim de înălțime : P+1E.

3. INDICATORI FINANCIARI

Valoarea totală a investiției, fără TVA – 4.055.122,55 lei

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA – 4.825.595,83 lei

Valoarea de construcții+montaj, fără TVA = 3.328.823,62 lei

Valoarea de construcții+montaj, inclusiv TVA = 3.961.300,11 lei

4. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE

Durata de realizare a investiției va fi de 12 luni

HOTĂRÂREA NR.215
privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli
pentru anul 2017 – luna DECEMBRIE

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința extraordinară din data de 29.12.2017;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei ;

În conformitate cu prevederile art. 19, alin. (2) din Legea nr. 273 din 29.06.2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin. 4, lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și (2) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Poarta Albă pentru luna DECEMBRIE, anul 2017 după cum urmează :

<i>Prevederi</i>	<i>BUGET ANTERIOR</i>	<i>BUGET RECTIFICAT</i>
<i>Venituri</i>	18.767.275 lei	19.844.859 lei
<i>Cheltuieli</i>	18.767.275 lei	19.844.859 lei

Art.2. Sinteza bugetului la venituri pe capitole și subcapitole și la cheltuieli pe acțiuni se prezintă în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Hotărârea Consiliului local comunal nr. 29 din 09.03.2017, privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2017, se modifică în mod corespunzător.

Art.4. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, Compartimentului Buget – Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe, Primarului comunei Poarta Albă, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/29.12.2017

Președinte de ședință:
Consilier,

LIȚESCU CONSTANTIN

Contrasemnează:
Secretarul comunei Poarta Albă

CUMPĂNAȘU CAMELIA