

JUDEȚUL CONSTANȚA
Primăria comunei POARTA ALBĂ
INTRARE NR. 17
IESIRE
 Anul 2021, Luna 09, Ziua 30

Anexa nr. 1 I^AB
 ANEXA 1B la normele metodologice

- Model- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul **POPA FLORIAN**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Poarta Alba, str. **Calcea Bucuresti**, nr. [redacted] bloc -, jud. Constanta, codul poștal e-mail __, tel. -
 vind teren agricol situat în extravilan, în **suprafata totala de 1.25 ha**, la prețul de 30.938 (lei în cifre) respectiv treizeci de mii nouasute treizeci și opt lei (în litere);
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: În condițiile Legii nr. 17/2014;

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Oras/comuna	Suprafata	Nr.	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
	judet	ha	cadastral					
Se completeaza de vanzator	POARTA ALBA	1.25 ha	104044	104044	-	A 664/52/1	Arabil	
Verificat primarie	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
POPA FLORIAN
 [redacted]

(numele și prenumele în clar)

Data 30.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Constanta	Registrul de evidență Nr. 17 din 30.09.2021
Unitatea administrativ – teritorială Poarta Alba Nr. 9480/30.09.2021	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 17/30.09.2021** depuse de d-nul **POPA FLORIAN**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MUSAT SILVIA	[Redacted]
2.	CIRICA ECATERINA	[Redacted]

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Agentia Domeniilor Statului-reprezentanta teritoriala Constanta	Str. Revoluția din 22 Decembrie 89, nr. 17-19, loc. Constanța, jud. Constanța



SECRETAR general al UAT Poarta Alba
CUMFANASU CAMELIA

JUDEȚUL CONSTANȚA
Primăria comunei POARTA ALBĂ
INTRARE NR. 281
IESIRE NR.
Anul 2021 Luna 09 Ziua 30

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANȚA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ... 17 din 30 / 09 / 2021 (zi/lună/an) (*)
---	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-Nei **MUSAT SILVIA** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitate **Măgureni, Str. Văzdușului** județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 30.09.2021, depusă de **POPA FLORIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.25 (ha), nr. cadastral 104044, nr. carte funciară. 104044, nr. tarla. nr. parcela A 664/52/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.938 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta.



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)

Musat Silvia

Am luat la cunoștință

JUDEȚUL CONSTANTA
 Primăria comunei POARTA ALBĂ
 INTRARE NR. 7482
 IESIRE
 Anul 2021 Luna 09 Ziua 30

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>1A</u> din <u>30</u> / <u>09</u> / <u>2021</u> (zi/lună/an) (*)
---	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-Nei **CIRICA ECATERINA** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Constanta S. Merisor județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 30.09.2021, depusă de **POPA FLORIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.25 (ha), nr. cadastral 104044, nr. carte funciară. 104044, nr. tarla. nr. parcela A 664/52/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.938 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta.

Primar

Delicoți Vasile



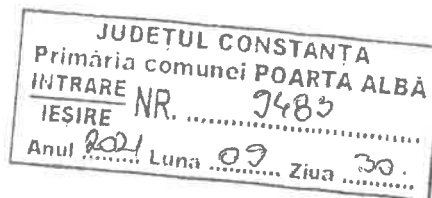
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)

Au luat la cunoștință



ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 17 din 30/09/2021 (zi/lună/an) (*)
---	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nilor **TINERILOR FERMIERI** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG IV**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 30.09.2021, depusă de **POPA FLORIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.25 (ha), nr. cadastral 104044, nr. carte funciară. 104044, nr. tarla. nr. parcela A 664/52/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.938 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)

JUDEȚUL CONSTANTA
 Primăria comunei POARTA ALBĂ
 INTRARE NR. 3487
 IESIRE NR.
 Anul 2024 Luna 09 Ziua 30

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 17 din 30 / 09 / 2024 (zi/lună/an) (*)
---	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nilor **ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU SISEȘTI” și unitatilor de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare/ INSTITUTIILOR de învățământ cu profil agricol nr. înregistrare (**)** în calitate de **PREEMPTOR RANG V**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea -, str.-, nr. -, bl. -, sc. -, et.-, ap. -, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. -,

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 30.09.2024, depusă de **POPA FLORIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.25 (ha), nr. cadastral 104044, nr. carte funciară. 104044, nr. tarla. nr. parcela A 664/52/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.938 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta



Delicoid Vasile

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Gemelia

(numele și prenumele/semnătura)

JUDETUL CONSTANTA
 Primăria comunei **POARTA ALBĂ**
 INTRARE NR. 28
 IESIRE
 Anul 2024 Luna 09 Ziua 30

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>1A</u> din <u>30</u> / <u>09</u> / <u>2024</u> (zi/lună/an) (*)
---	--

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința **PERSOANELOR FIZICE CU DOMICILIUL /RESEDINTA SITUATA IN UAT POARTA ALBA SI UAT VECINE** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG VI**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 1A din data de 30.09.2024, depusă de **POPA FLORIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.25 (ha), nr. cadastral 104044, nr. carte funciară. 104044, nr. tarla. nr. parcele A 664/52/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.938 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta

Primar,

Delicotti Vasile

(numele și prenumele /semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele /semnătura)

JUDEȚUL CONSTANȚA
 Primăria comunei POARTA ALBĂ
 INTRARE NR. 3486
 IEȘIRE NR.
 Anul 2021 Luna 09 Ziua 30

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 17 din 30/09/2021 (zi/lună/an) (*)
---	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința **AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG VII**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Constanta, str.Revoluția din 22 Decembrie 1989, nr. 17-19, bl. -, sc. -, et.-., ap. -, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 30.09.2021, depusă de **POPA FLORIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.25 (ha), nr. cadastral 104044, nr. carte funciară. 104044, nr. tarla. nr. parcela A 664/52/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.938 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)