

JUDETUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE NR.	17
IESIRE NR.	
Anul 2021	Luna 09 Ziaua 29

Anexa nr. 1 ^{1^B}
 ANEXA 1B la normele metodologice

- Model- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul **CIRICA ECATERINA**, CNP **259061113125**, având adresa de comunicare în: localitatea **Constanța**, str. **Merisor**, nr. **15**, bloc -, jud. **Constanța**, codul poștal e-mail __, tel. -
 vind teren agricol situat în extravilan, în **suprafata totala de 0.25 ha**, la prețului de **6.188** (lei in cifre) respectiv **sasemii osuta optzecisi opt lei** (in litere);
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: In condițiile Legii nr. 17/2014;

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Oras/ comuna judet	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de vanzator	POARTA ALBA	0.25 ha	105191	105191	-	A 43/2/35/3	Arabil	
Verificat primarie	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
CIRICA ECATERINA
 Semnătura

(numele și prenumele în clar)



Data 29.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Constanta	Registrul de evidență
Unitatea administrativ – teritorială	Nr. 14 din 29.09.2021
Poarta Alba	
Nr. 9422/29.09.2021	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 14/ 29.09.2021** depuse de d-nul **CIRICA ECATERINA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SA CEREAL GROUP	Poarta Alba, str. Alcea Poliției, nr. 20

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	POPA CORVIN	Poarta Alba, str. Valea Busuretilor, nr. 100, județul Constanta
2.	CHIPAILA ALEXANDRU	Constanta, Svecius din str. nr. 10

3 SA CEREAL GROUP

Poarta Alba, str. Aleea Politiei, nr. 3

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

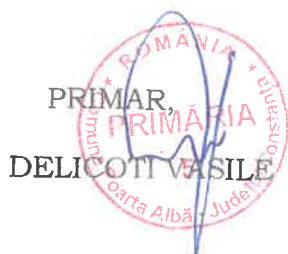
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Agentia Domeniilor Statului-representanta teritoriala Constanta	Str. Revoluția din 22 Decembrie 89, nr. 17-19, loc. Constanța, jud. Constanța



SECRETAR general al UAT Poarta Alba

CUMĂNĂȘU CAMELIA

JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTĂ ALBĂ	
INTRARE NR.	9423
IESIRE	
Anul 2021 Luna 09 Ziua 29	

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Unitatea administrativ teritorială (*) POARTA ALBA	Registrul de evidență
	Nr. 17 din 29 / 09 2021 (zi/lună/an) (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SA CEREAL GROUP**, CUI [redacted] înregistrare (**). în calitate de **PREEMPTOR RANG II**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA, str. ALTEA POLIȚIEI, NR. 3, LOT 1, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail [redacted] tel. [redacted]

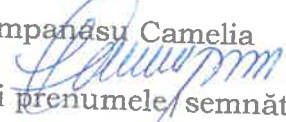
Oferta de vânzare nr. 17 din data de 29.09.2021, depusă de **CIRICA ECATERINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 (ha), nr. cadastral 105191, nr. carte funciară. 105191, nr. tarla. nr. parcela A 43/2/35/3, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 6188 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta.

Primar,

 Delicoti Vasile

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

 (numele și prenumele/semnătura)

JUDETUL CONSTANTA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 0424
IESIRE
Anul 2021	Luna 07 Ziua 29

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Unitatea administrativ teritorială (*) POARTA ALBA	Registrul de evidență
	Nr. 14 din 29 / 07 2021 (zi/lună/an) (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința **SA CEREAL GROUP**, CUI **13297035** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA, str. **ALEEA POLIȚIEI NR. 3, LOT 1** județul/sectorul Constanta, codul poștal , e-mail **cerealgroup@yahoo.com**, tel. **0744884484**

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 29.07.2021, depusă de **CIRICA ECATERINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 (ha), nr. cadastral 105191, nr. carte funciară. 105191, nr. tarla. nr. parcela A 43/2/35/3, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 6188 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta.

ROMANIA
Primar,
PRIMARIA
Delicoti Vasile
Poarta Alba - Județul Constanta

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)

JUDETUL CONSTANTA		
Primăria comunei POARTA ALBĂ		
INTRARE	NR.	3425
IESIRE		
Anul 2021	Luna 09	Zina 29

ANEXA NR. 1D

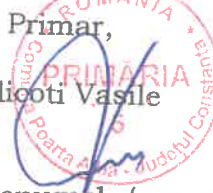
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Registrul de evidență
	Nr. 17 din 29/09/2021 (zi/lună/an) (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nilor **POPA CORVIN** nr. înregistrare (**) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ~~Poarta Alba~~ Str. ~~Calea București~~, nr. ~~105~~, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 29.09.2021, depusă de **CIRICA ECATERINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 (ha), nr. cadastral 105191, nr. carte funciară. 105191, nr. tarla. nr. parcela A 43/2/35/3, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 6188 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta

Primar,
Deliopti Vasile



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)

Au luat la cunostinta



JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE NR.	7426
IESIRE NR.	
Anul	Luna Ziua
	2021 09 29

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>14</u> din <u>29</u> / <u>09</u> / <u>2021</u> (zi/lună/an) (*)
---	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nilor **CHIPAILA ALEXANDRU** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Constanta, Str. Soseaua din vila nr. [redacted] județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 29.09.2021, depusă de **CIRICA ECATERINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 (ha), nr. cadastral 105191, nr. carte funciară. 105191, nr. tarla. nr. parcela A 43/2/35/3, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 6188 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta

Primar,

Delicotti Vasile

(numele și prenumele / semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele / semnătura)

JUDETUL CONSTANTA		
Primăria comunei POARTA ALBĂ		
INTRARE	NR.	3427
IESIRE		
Anul	Luna	Ziua
2021	09	29

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>14</u> din <u>29</u> / <u>09</u> <u>2021</u> (zi/lună/an) (*)
---	--

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nilor **TINERILOR FERMIERI** nr. înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR RANG IV**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea - , str. - , nr. - , bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Constanta , codul poștal , e-mail , tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 29.09.2021, depusă de **CIRICA ECATERINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 (ha), nr. cadastral 105191, nr. carte funciară. 105191, nr. tarla. nr. parcela A 43/2/35/3, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 6188 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta

Primar,
PRIMARIA
Delicoti Vasile



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)

JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE NR.	9128
IESIRE	
Anul 2021	Luna 09 Ziuă 29

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Unitatea administrativ teritorială (*) POARTA ALBA	Registrul de evidență
	Nr. 14 din 29 / 09 2021 (zi/lună/an) (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nilor **ACADEMIEI DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU SISEȘTI” și unitatilor de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare/ INSTITUTILOR de învățământ cu profil agricol nr. înregistrare (**)** în calitate de **PREEMPTOR RANG V** , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea - , str.-, nr. - , bl. - , sc. - , et.-, ap. - , județul/sectorul Constanta , codul poștal , e-mail , tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 29.09.2021 , depusă de **CIRICA ECATERINA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 (ha), nr. cadastral 105191, nr. carte funciară. 105191 , nr. tarla. nr. parcela A 43/2/35/3 , categorie de folosință ARABIL , la prețul de 6188 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba , județul Constanta



Delicoti Vasile

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)

JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 9429
IESIRE	
Anul 2024	Luna 09 Ziua 29

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEPTORI

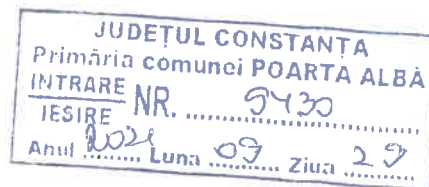
Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din 29/09/2024 (zi/lună/an) (*)
---	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința **PERSOANELOR FIZICE CU DOMICILIUL /RESEDINTA SITUATA IN UAT POARTA ALBA SI UAT VECINE** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEPTOR RANG VI**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea - , str.-, nr. - , bl. - , sc. - , et.-, ap. - , județul/sectorul Constanta , codul poștal , e-mail , tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 29.09.2024, depusă de **CIRICA ECATERINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 (ha), nr. cadastral 105191, nr. carte funciară. 105191, nr. tarla. nr. parcela A 43/2/35/3, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 6188 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta

Primar,
Delicoti Vasile
(numele și prenumele /semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Cumpanasu Camelia
(numele și prenumele /semnătura)



ANEXA NR. 1D

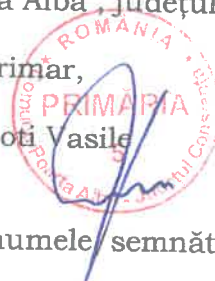
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din 29/09/2024 (zi/lună/an) (*)
---	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința **AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG VII**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Constanta, str.Revoluția din 22 Decembrie 1989, nr. 17-19, bl. -, sc. -, et.-., ap. -, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 29.09.2024, depusă de **CIRICA ECATERINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 (ha), nr. cadastral 105191, nr. carte funciară. 105191, nr. tarla. nr. parcela A 43/2/35/3, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 6188 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta

Primar,
Delicoti Vasile



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)

