



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.3

Tip vânzător ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -



Județul (*)

Primăria (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/1 (*)	(nume)	(prenume)	CNP	☐ cetățean străin
Subsemnatul /a	MILEA	GHEORGHE		
în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard seria K nr. eliberat de:				
născut /ă la data de: în România județul				
orașul/comuna satul/sectorul				
cetățenia ROMANA naționalitatea				

(**) Cu domiciliul în:

	județul		orașul/comuna								
satul/sectorul			strada	nr.							
bloc		scara		etaj		apartament		cod poștal		telefon	
fax			e-mail								

☒ (***) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Nume împuternicit	MILEA	Prenume	DRAGOS-GABRIEL								
CNP		în calitate de	IMPUTERNICIT								
conform	PROCURA SPECIALA NR. 378/31.05.2024	cu domiciliul în:	România								
județul		orașul/comuna									
sat/sector		str.	nr. bl.								
sc.		et.		ap.		cod poștal		telefon		e-mail	

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☒ **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu
TELEANU LIVIU CRISTIAN	Județul: [redacted] Oraș/Comună: (M [redacted]) Sat/Sector: [redacted] Strada: A [redacted] Nr: [redacted]
1 Adaugă Șterge Mută mai sus	

☒ **preemptori de rang III:** proprietari și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu
MONEA CONSTANTIN	Județul: [redacted] Oraș/Comună: F [redacted] Sat/Sector: F [redacted] Strada: [redacted] Nr: [redacted]
1 Adaugă Șterge Mută mai sus	
TIMOSOAIE ION	Județul: C [redacted] Oraș/Comună: [redacted] Sat/Sector: [redacted] Strada: [redacted] Nr: [redacted]
2 Adaugă Șterge Mută mai sus	
COJOCARU TIBERIU CORNEL	Județul: [redacted] Oraș/Comună: C [redacted] Sat/Sector: C [redacted] Strada: [redacted] Nr: [redacted]
3 Adaugă Șterge Mută mai sus	
BANEA DUMITRU	Județul: C [redacted] Oraș/Comună: [redacted] Sat/Sector: [redacted] Strada: [redacted] Nr: [redacted]
4 Adaugă Șterge Mută mai sus	

☐ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

- ☐ **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- ☐ **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- ☐ **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de: ha, reprezentând cota parte
situat în extravilanul localității , identificat cu număr cadastral
înscris în cartea funciară nr. **a unității administrativ-teritoriale**
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: ☐ DA ☒ NU
- terenul este grevat de sarcini: ☐ DA ☒ NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Denumire document	Obligativu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	☒	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	☒	
BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare, -contract de donație, -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moștenitor, -contract de schimb, -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	☒	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	☒	
În caz de reprezentare, procura notarială + BI/CI/pașaport al/a împuternicitului persoană fizică;	☒	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MILEA GHEORGHE
Prin împuternicit:
MILEA DRAGOS-GABRIEL

Semnătura

Data

10/06/2024

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

JUDETUL CONSTANTA
Primăria comunei POARTA ALBĂ
INTRARE NR. 7
IEȘIRE
Anul 2024 Luna 06 Ziua 10

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) MILEA GHEORGHE CNP
având adresa de comunicare în județul orașul/comuna
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 42.000 (lei)^2) adică

patruzeci și două mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: CONSTANTA Orașul/Comuna: POARTA ALBA

Suprafața (ha)(*)		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	1	Identificator electronic(**)	Nr.Carte Funciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		104413	104413
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)		92/2/18	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

MILEA GHEORGHE
Prin împuternicit:
MILEA DRAGOS-GABRIEL

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

10/06/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



ANEXA Nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice) - Model -

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 9 din 10.06.2024 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9/10.06.2024 depuse de dl/dna **MILEA GHEORGHE** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

- **preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

- **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	TELEANU LIVIU CRISTIAN	[REDACTED]

- **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	MONEA CONSTANTIN	[REDACTED] 17, jud. Constanta
2.	TIMOSOAIE ION	[REDACTED] 2, jud. Constanta
3.	COJOCARU TIBERIU CORNEL	[REDACTED] Mare, nr. 57
4.	BANEA DUMITRU	[REDACTED] nr. 10, jud. Constanta

➤ **preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

➤ **preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

➤ **preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

➤ **preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		


 Primar,
 DELICOTA VASILE

(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

SECRETAR
 CUMPANASU CAMELIA

JUDEȚUL CONSTANȚA		
Primăria comunei POARTA ALBĂ		
INTRARE	NR.	6644
IESIRE		
Anul	Luna	Ziua
2024	06	10

ANEXA Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice
- Model - Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr.9 din 10.06.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TELEANU LIVIU CRISTIAN** CNP/CIF RO (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG II , având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea [REDACTED], STR. [REDACTED], NR. [REDACTED] nr. - , bl. -, sc. -, et. -, ap. - , județul/sectorul [REDACTED] codul poștal . . . email [REDACTED], tel. [REDACTED]

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de MILEA GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 1.00, nr. cadastral 104413, nr. carte funciară 104413, nr. tarla -., nr. parcelă A 92/2/18, categoria de folosință arabil, la prețul de 42.000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANȚA

PRIMAR
DELICOTI VASILE

SECRETAR
CUMPANASU CAMELIA

JUDEȚUL CONSTANTA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 6645
IEȘIRE	
Anul 2027	Luna 06 Ziua 10

ANEXA Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice
- Model - Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 9 din 10.06.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MONEA CONSTANTIN** CNP - /CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea [redacted], str. [redacted] bl. -, sc. ., et., ap.- . . ., județul/sectorul Constanta, codul poștal . . . -, -, tel. -,

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de MILEA GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 1.00, nr. cadastral 104413, nr. carte funciară 104413, nr. tarla -, nr. parcelă A 92/2/18, categoria de folosință arabil, la prețul de 42.000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR
DELICOTI VASILE



SECRETAR
CUMPANASU CAMELIA



JUDEȚUL CONSTANȚA
Primăria comunei POARTA ALBĂ
INTRARE NR. 6646
IEȘIRE
Anul 2024 Luna 06 Ziua 10

ANEXA Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice
- Model - Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 9 din 10.06.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TIMOSOAIIE ION CNP - /CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] bl. -, sc. ., et. , ap. - . . . , județul/sectorul Constanta, codul poștal . . . - , - , te [REDACTED]

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de MILEA GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 1.00, nr. cadastral 104413, nr. carte funciară 104413, nr. tarla -, nr. parcelă A 92/2/18, categoria de folosință arabil, la prețul de 42.000 (lei), afișată la [REDACTED] sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR
DELICOTI VASILE

SECRETAR
CUMPANASU CAMELIA

JUDETUL CONSTANTA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 6647
IESIRE	06
Anul 2024	Luna 06 Ziua 10

ANEXA Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice
- Model - Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 9 din 10.06.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **COJOCARU TIBERIU CORNEL** CNP - /CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea [REDACTED], str. [REDACTED], bl. -, sc. ., et., ap.- . . ., județul/sectorul Constanta, codul poștal . . . -, -, tel. -,

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de MILEA GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 1.00, nr. cadastral 104413, nr. carte funciară 104413, nr. tarla .-, nr. parcelă A 92/2/18, categoria de folosință arabil, la prețul de 42.000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR
DELICOTI VASILE



SECRETAR
CUMPANASU CAMELIA



JUDETUL CONSTANTA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 6648
IESIRE	
Anul 2024	Luna 06 Ziua 10

- Model - Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 9 din 10.06.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **BANEA DUMITRU** CNP - /CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III , având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea [redacted] str. [redacted] bl. -, sc. ., et. , ap.- . . . , județul/sectorul Constanta, codul poștal . . . - . . . email [redacted], tel. [redacted]

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de MILEA GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 1.00, nr. cadastral 104413, nr. carte funciară 104413, nr. tarla -, nr. parcelă A 92/2/18, categoria de folosință arabil, la prețul de 42.000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR
DELICOTI VASILE



SECRETAR
CUMPANASU CAMELIA



ANEXA Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice
- Model - Formular -)

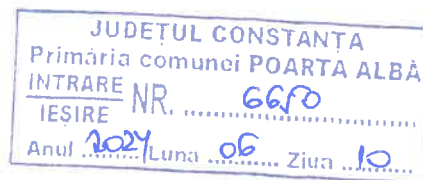
Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 9 din 10.06.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TINERILOR FERMIERI**, CNP - /CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG IV , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA , str .- nr. - , bl. - , sc. - , et. - , ap.- , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal - email , tel. ,

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de MILEA GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 1.00, nr. cadastral 104413, nr. carte funciară 104413, nr. tarla -, nr. parcelă A 92/2/18, categoria de folosință arabil, la prețul de 42.000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR
DELICOTI VASILE

SECRETAR
CUM PANASU CAMELIA



ANEXA Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice
- Model - Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 9 din 10.06.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI SILVICE "GHEORGHE IONESCU ȘISEȘTI ȘI UNITĂȚILOR DE CERCETARE DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII.....**, CNP - /CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG V, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA, str. - nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal- .. email, tel.,

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de MILEA GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 1.00, nr. cadastral 104413, nr. carte funciară 104413, nr. tarla -, nr. parcelă A 92/2/18, categoria de folosință arabil, la prețul de 42.000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR
DELICOTI VAȘLE

SECRETAR
CUMPANASU CAMELIA

JUDETUL CONSTANTA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE NR.	667
IESIRE	
Anul 2024	Luna 06 Ziua 10

ANEXA Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice
- Model - Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 9 din 10.06.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL IN COM. POARTA ALBA**, CNP - /CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG VI , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA , str .- nr. - , bl. . . . - , sc. . . . - , et. . . . - , ap.- , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . - . . . email , tel. ,

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de MILEA GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 1.00, nr. cadastral 104413, nr. carte funciară 104413, nr. tarla -, nr. parcelă A 92/2/18, categoria de folosință arabil, la prețul de 42.000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR
DELICOTI VASILE



SECRETAR
CUMPANASU CAMELIA



JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 6652
IEȘIRE	
Anul 2024	Luna 06 Ziua 10

ANEXA Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice
- Model - Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

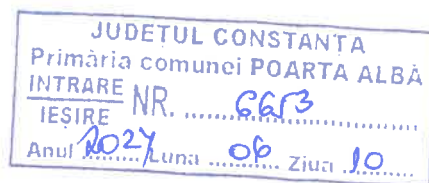
Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 9 din 10.06.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **STATULUI ROMÂN** prin AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CNP - /CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA, str. - nr. - , bl. . . . - , sc. . . . - , et. . . . - , ap. - , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . - . . . email , tel. ,

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de MILEA GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 1.00, nr. cadastral 104413, nr. carte funciară 104413, nr. tarla -, nr. parcelă A 92/2/18, categoria de folosință arabil, la prețul de 42.000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR
DELICOTI VASILE

SECRETAR
CUMPANASU CAMELIA



ANEXA Nr. 9
(Anexa nr. 11 la normele metodologice) –
Model - Formular –

PROCES - VERBAL **de afișare a ofertei de vânzare**

Județul/Localitatea CONSTANTA	Registrul de evidență nr. 9 din 10.06.2024
Primăria COMUNEI POARTA ALBA	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 10.06.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024, depusă de către MILEA GHEORGHE în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Poarta Alba, județul Constanta, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet <https://www.primariapoartaalba.ro> în data de 10.06.2024.

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 10.06.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 663 din data de 10.06.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR,

DELICOTI VASILE

SECRETAR GENERAL,

CUMFĂNASU CAMELIA

INSPECTOR,

RAICIU ELENA CRISTINA