ANEXA 1B la normele metodologice- Model-- Formular pentru persoane fizice -

JUDEȚUL CONSTANȚA
Primaria comunei POARTA ALBĂ
INTRARE / IEȘIRE NR. 2
Anul 2019 Luna 01 Ziua 21

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul **CHELESU DIMA ,** CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Constanta , str. Bibescu Voda , nr. 4,bl.-, sc.-, et. -, ap.-, județul Constanta, codul poştal e-mail __, tel.

2. Subsemnata **CHELESU ELENA,** CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Constanta , str. Bibescu Voda , nr. 4,bl- , sc.-, et. -, ap.-, județul Constanta, codul poştal e-mail __, tel.

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.00 ha la prețul de 93.400 (lei in cifre) respectiv nouazeci si trei mii patrusute lei(in litere)
Condițiile de vânzare sunt următoarele: In conditiile Legii nr. 17/2014;

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul						Categoria de folosinta	Obs
	Oras/ comuna judet	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr . carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de vanzator	**POARTA ALBA**	**2.00 ha**	**103729**	**103729**	**-**	**A 757/7/4**	**ARABIL**	
Verificat primarie	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
CHELESU DIMA Semnătura [redacted]

CHELESU ELENA Semnatura
(numele şi prenumele în clar)

Data 21.01.2019

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre şi litere.
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei şi duzi, păşunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele şi altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcții şi instalații agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producția agricolă.
*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

JUDET CONSTANTA U.A.T. POARTA ALBA Nr. Inregistrare: 130 /21.01.2019	Registrul de evidență Nr. 2/21.01.2019

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de d-nul **CHELESU DIMA, CHELESU ELENA ,** în calitate de vânzători, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	Nu este cazul

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	**S.C. Agrobrava SRL**
Domiciliul sediul	Sat Poiana,Oras Ovidiu, Fosta ferma 6 SC Horticola SA

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1. Pantea Stefan 2. Parohia Poarta Alba 2

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

ROMÂNIA Județul Constanța Alba

PRIMĂRIA

DELICOTI VASILE

SECRETAR

CUMPANASU CAMELIA