

**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**Primăria comunei POARTA ALBĂ**

INTRARE NR. 1  
 IEȘIRE NR. 1  
 Anul 2018 Luna 01 Ziua 16

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

1.Subsemnatul **DRAGOMIR VALERICA**, CNP **2580410131229** având adresa de comunicare în: localitatea Constanta , str. Dionisie cel mic, nr. 42,bl 42 , sc. B, et- , ap. 11 - codul poștal e-mail \_\_, tel. \_\_\_\_\_

1.Subsemnata **SIMILACHE IOANA** , CNP **2560107131331** având adresa de comunicare în: localitatea Constanta , str. Topolog , nr. 1,bl F9 , sc. A, et. -, ap.10- codul poștal e-mail \_\_, tel. \_\_\_\_\_

vindem teren agricol situat în extravilan, în **suprafata totala de 1,67 ha**, la prețul de 54.615 (lei in cifre) respectiv cincizeci și patru mii sase sute cinsprezece lei( in litere)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: In conditiile Legii nr. 17/2014;

**Date privind identificarea terenului**

| Specificare                | Informatii privind amplasamentul |             |               |                           |           |                 | Categoria de folosinta | Obs |
|----------------------------|----------------------------------|-------------|---------------|---------------------------|-----------|-----------------|------------------------|-----|
|                            | Oras/<br>comuna                  | Suprafata   | Nr.           | Nr .<br>carte<br>funciara | Nr.       | Nr.             |                        |     |
|                            | judet                            | ha          | cadastral     | funciara                  | tarla/lot | parcela         |                        |     |
| Se completeaza de vanzator | <b>POARTA ALBA</b>               | <b>1.67</b> | <b>103451</b> | <b>103451</b>             | -         | <b>Vn 942/2</b> | <b>Vie</b>             |     |
| Verificat primarie         | x                                | x           | x             | x                         | x         | x               | x                      |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit **CARAMAN GEORGE CRISTIAN** Semnătura

(numele și prenumele în clar)

Data 16.01.2018

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

|                                                                           |                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| JUDET CONSTANTA<br>U.A.T. POARTA ALBA<br>Nr. Inregistrare: 464/16.01.2018 | Registrul de evidență<br>Nr. 1/16.01.2018 |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune**  
**asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de d-na Similache Ioana, Dragomir Valerica , în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                      | Nu este cazul                    |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |                                   |
|-------------------------|-----------------------------------|
| Nume si prenume arendas | S.C. DELTA SAFIR SRL              |
| Domiciliul sediul       | Tulcea, str. Viticulturii, nr. 17 |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                                                                                                                          |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nume si prenume/denumire vecin | 1. Nenciu Gheorghe:<br>Nenciu Florin, Nenciu Sofita<br>2. Compania de supraveghere I.G. SRL( fosta SC Fermele Murfatlar) |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



SECRETAR ,  
CUMPARASU CAMELIA A