

<b>JUDEȚUL CONSTANȚA</b>		
<b>Primăria comunei POARTA ALBĂ</b>		
INTRARE NR. ....	11	
TESTIRE		
Anul .....	Luna ..06....	Ziua ..03....

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul **TEODORESCU SANDU**, CNP [REDACTAT] având adresa de comunicare în: MUN. Bucuresti, sector 2, sos. Pantelimon, nr. 287, bl. 10, sc. B, et. 4, ap. 55, codul poștal e-mail \_\_, tel. \_\_\_\_\_  
vind teren agricol situat în extravilan, în **suprafata totala de 7.5206 ha**, la prețul de 160.725 (lei în cifre) respectiv o suta saizeci de mii șaptesute douăzeci și cinci lei (în litere) ;

Condițiile de vânzare sunt următoarele: În condițiile Legii nr. 17/2014;

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informatii privind amplasamentul						Categoria de folosinta	Obs
	Oras/ comuna judet	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr . carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de vanzator	<b>POARTA ALBA</b>	<b>7.5206 ha</b>	<b>102760</b>	<b>102760</b>	-	<b>A 689/11</b>	<b>Arabil</b>	
Verificat primarie	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător **TEODORESCU SANDU**

Semnătura \_\_\_\_\_

(numele și prenumele în clar)

Data 03.06.2019

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDET CONSTANTA U.A.T. POARTA ALBA Nr. Inregistrare: <u>1353</u> /03.06.2019	Registrul de evidență Nr. 11/03.06.2019
--	--

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune**  
**asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de d-nul **TEODORESCU SANDU**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	Nu este cazul

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	<b>S.C. NEW WEST COMIMPEX SRL</b>
Domiciliul sediul	Mun. Constanta, Aleea Capidava, nr. 3, et. P, Jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1. CNACN –CANAL Poarta Alba-Midia Navodari 2. Consiliul local Poarta Alba 3. Teodorescu Sandu
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

