

**JUDETUL CONSTANȚA**  
 Primăria comunei POARTA ALBĂ  
 INTRARE NR. ..... ✓ .....  
 IESIRE .....  
 Anul 2023 Luna 04 Ziua 24

ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 13 la normele metodologice) (1) Model Formular pentru persoane fizice

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Crețu Neculai, CNP [redacted] având adresa de comunicare în localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul Constanța, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted] și

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Crețu Maria, CNP [redacted] având adresa de comunicare în localitatea [redacted] str. Cal. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul Constanța, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted] vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,55 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 125.348 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
		Suprafața totală (*)	Cotă parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Poarta Alba/Poarta Alba/ Constanța	2,55	1/1	105162	105162		720/7/2	Arabil	

Verificat  
primărie<sup>4)</sup>

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătură [redacted]

Data .....

**NOTE:** Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



➤ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

➤ **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora


Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

➤ **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

➤ **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

  
DELICOCENI VASILE  
(numele și prenumele / semnătura)  
L.S.

SECRETAR  
  
CUMĂNAȘU CAMELIA

JUDEȚUL CONSTANȚA		
Primăria comunei POARTA ALBĂ		
INTRARE NR.	4461	
IESIRE		
Anul	Luna	Ziua
2023	07	24

ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr 1D la normele metodologice  
- Model - Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*)

Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (\*)

Nr. 5 din 24.04.2023 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC AGROBRAVA SRL CNP/CIF RO [redacted], nr. de înregistrare [redacted] (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul CONSTANȚA, codul postal [redacted], email [redacted], tel. [redacted].

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.04.2023., depusă de CRETU NECULAI, CRETU MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.55 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 2.55 HA, nr. cadastral 105162, nr. carte funciară 105162, nr. tarla -, nr. parcelă A 720/7/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 125.348 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANȚA



SECRETAR  
CUMPARASU CAMELIA

JUDETUL CONSTANȚA		
Primăria comunei POARTA ALBĂ		
INTRARE	NR.	4462
IESIRE		
Anul	Luna	Ziua
2023	07	27

ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
Model - Formular

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*)

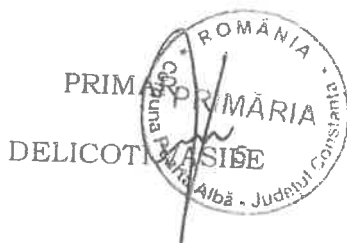
Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (\*)

Nr. 5 din 24.04.2023 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC AGROBRAVA SRL CNP/CIF [redacted] (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitate [redacted] str [redacted] [redacted] , bl. [redacted] , sc. [redacted] , et. [redacted] , ap. [redacted] , județul/sectorul [redacted] , codul poștal [redacted] email [redacted] [redacted] , tel. [redacted]

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.04.2023., depusă de CRETU NECULAI, CRETU MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.55 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 2.55 HA, nr. cadastral 105162, nr. carte funciară 105162, nr. tarla -, nr. parcelă A 720/7/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 125.348 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA



SECRETAR  
CUMPARASU CAMELIA

JUDEȚUL CONSTANTA  
Primăria comunei POARTA ALBĂ  
INTRARE NR. 4463  
IESIRE NR. ....  
Anul 2023 Luna 04 Ziua 24

ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
- Model - Formular

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*)

Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (\*)

Nr.5 din 24.04.2023 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PENA CRISTIAN CNP - /CIF (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitate **[REDACTAT]**, st. **[REDACTAT]**, nr. **[REDACTAT]**, sc. **[REDACTAT]**, et. . . . ., ap. - .63 . ., județul/sectorul **[REDACTAT]**, codul poștal . . . . ., EMAIL, tel. -,

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.04.2023., depusă de CRETU NECULAI, CRETU MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.55 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 2.55 HA, nr. cadastral 105162, nr. carte funciară 105162, nr. tarla -. , nr. parcelă A 720/7/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 125.348 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA



SECRETAR  
*[Signature]*  
CUMĂNĂȘU CAMELIA

JUDETUL CONSTANTA		
Primaria comunei POARTA ALBĂ		
INTRARE	NR.	4464
IESIRE		
Anul	Luna	Ziua
2023	04	27

ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
Model Formular

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*)

Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (\*)

Nr.5 din 24.04.2023 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință LAZAR VASILE CNP - /CIF (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG III , având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea [redacted] , str. [redacted] bl. [redacted] , sc. [redacted] , ap. [redacted] , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . . . , EMAIL , tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.04.2023., depusă de CRETU NECULAI, CRETU MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.55 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 2.55 HA, nr. cadastral 105162, nr. carte funciară 105162, nr. tarla -., nr. parcelă A 720/7/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 125.348 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR ROMANIA  
DELICĂ TRASIIEA  
5  
Poarta Albă - Județul Constanța

SECRETAR  
CUMPANASU CAMELIA

JUDETUL CONSTANTA  
 Primăria comunei POARTA ALBĂ  
 INTRARE NR. 4465  
 IESIRE .....  
 Anul 2023 Luna 04 Ziua 27

ANEXA Nr. 4  
 (Anexa nr. 1D la normele metodologice  
 - Model - Formular

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*)

Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (\*)

Nr. 5 din 24.04.2023 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TINERILOR FERMIERI**, CNP - /CIF (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de **PREEMPTOR RANG IV**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **POARTA ALBA**, str. - nr. - , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **CONSTANTA**, codul poștal ..... email ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.04.2023., depusă de **CRETU NECULAI, CRETU MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.55 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 2.55 HA, nr. cadastral 105162, nr. carte funciară 105162, nr. tarla -, nr. parcelă A 720/7/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 125.348 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei **POARTA ALBA**, județul **CONSTANTA**



SECRETAR  
 CUMFANASU CAMELIA



JUDETUL CONSTANTA  
Primaria comunei POARTA ALBA  
INTRARE NR. 4466  
IESIRE .....  
Anul 2023 Luna 07 Ziua 27

ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
Model - Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*)

Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (\*)

Nr. 5 din 24.04.2023 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE "GHEORGHE IONESCU SISESTI SI UNITATILOR DE CERCETARE DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGICULTURII..... , CNP - /CIF (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG V , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA , str .- nr. - , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal ..... email ..... tel. ....

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.04.2023., depusă de CRETU NECULAI, CRETU MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.55 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 2.55 HA, nr. cadastral 105162, nr. carte funciară 105162, nr. tarla -, nr. parcelă A 720/7/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 125.348 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR  
DELICOTI  
ROMANIA  
PRIMARIA  
ASIB  
Poarta Alba, Judetul Constanta

SECRETAR  
CUMPANASU CAMELIA

JUDETUL CONSTANTA  
 Primăria comunei POARTA ALBĂ  
 INTRARE NR. 4467  
 IESIRE .....  
 Anul 2023 Luna 07 Ziua 24

ANEXA Nr. 4  
 (Anexa nr. 1D la normele metodologice  
 - Model Formular -)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (\*)

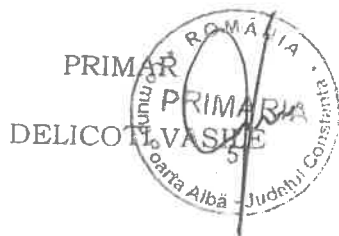
Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (\*)

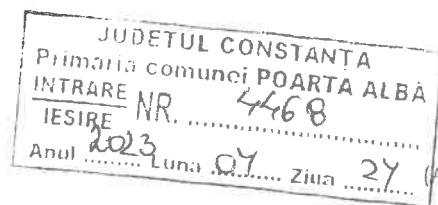
Nr. 5 din 24.04.2023 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL IN COM. POARTA ALBA**, CNP /CIF (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de **PREEMPTOR RANG VI**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA, str. nr. -, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal ....., email ....., tel. ....

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.04.2023., depusă de **CRETU NECULAI, CRETU MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.55 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 2.55 HA, nr. cadastral 105162, nr. carte funciară 105162, nr. tarla -, nr. parcelă A 720/7/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 125.348 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA



SECRETAR  
  
 CUMĂNĂȘU CAMELIA



ANEXA Nr. 4  
- Model - Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*)

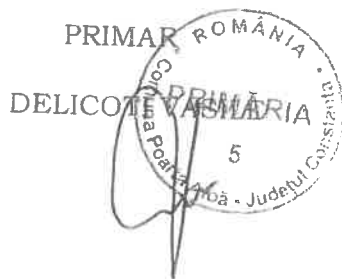
Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (\*)

Nr. 5 din 24.04.2023 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință STATULUI ROMAN prin AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CNP - /CIF (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA, str. - nr. -, bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . . .email . . . . ., tel. . . . .,

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.04.2023., depusă de CRETU NECULAI, CRETU MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.55 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 2.55 HA, nr. cadastral 105162, nr. carte funciară 105162, nr. tarla -, nr. parcelă A 720/7/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 125.348 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA



SECRETAR  
*[Signature]*  
CUMĂNĂȘU CAMELIA