

JUDETUL CONSTANȚA		
Primăria comunei POARTA ALBĂ		
INTRARE NR.	17	
IESIRE		
Anul	Luna	Ziua
2022	09	27

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul **PAȚA NICOLAE**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Poarta Alba, str. [redacted] nr. [redacted] bloc -, jud. Constanta, codul poștal e-mail __, tel. -
vind teren agricol situat în extravilan, în **suprafata totala de 1,00 ha**, la prețul de 30.000 (lei in cifre) respectiv treizecimii lei (in litere);
Condițiile de vânzare sunt următoarele: In condițiile Legii nr. 17/2014;

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Oras/ comuna judet	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de vanzator	POARTA ALBA	1,00 ha	105390	105390	-	A 862/2/2/2	Arabil	
Verificat primarie	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
PAȚA NICOLAE

[redacted]
(în continuare în clar)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Data 27.07.2022

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Constanta	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială Poarta Alba	Nr. 14 din 27.09.2022
Nr. 10518 / 27.09.2022	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 14/27.09.2022 depusa de d-nul PAȚA NICOLAE, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CIUCEA ION	[REDACTED]

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CALIN IOAN	[REDACTED]
2.	BOTESCU ION	[REDACTED]
3.	CALIN COSTICA	[REDACTED]

4. IFRIM VASILE RAZVAN PFA

B. nr. 2, art. 5 CUI RC

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Agentia Domeniilor Statului-	



SECRETAR general al UAT Poarta Alba
CUMPANASU CAMELIA

JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 1092
IESIRE	
Anul 2022	Luna 09 Ziua 21

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Registrul de evidență
	Nr. 14 din....27.../.09../..2022.....(zi/lună/an) (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința D-NULUI **CIUCEA ION**, CNP [redacted] nr. înregistrare (**). în calitate de **PREEMPTOR RANG II**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **ASTELU/NISIPALU**, str. **NEMTEASU**, NR. 2 județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail- , tel. 0768 240751

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 27.09.2022, depusă de **PAȚA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 105390 nr. carte funciară. 105390, nr. tarla. nr. parcela A 862/2/2/2, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta.

Primar,



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanas Camelia
 (numele și prenumele/semnătura)

JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 10721
IESIRE	
Anul 2022	Luna 09 Ziua 22

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*)POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din....27.../.09./..2022.....(zi/lună/an) (*)
--	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința **D-NULUI CALIN IOAN**, nr. înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **POARTA ALBA**, str. **PROGRESULUI NR. 14**, județul/sectorul Constanta, codul poștal e-mail - , tel. .-

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 27.09.2022, depusă de **PAȚA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 105390 nr. carte funciară. 105390, nr. tarla. nr. parcela A 862/2/2/2, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta.

Primar
ROMANIA
Delicțiu Vasile
PRIMĂRIA
Comuna Poarta Alba, Județul Constanta

(numele și prenumele / semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Cumpanăsu Camelia
(numele și prenumele / semnătura)

JUDETUL CONSTANTA	
Primaria comunei POARTA ALBA	
INTRARE	NR. 10922
IESIRE
Anul 2022	Luna 09 Ziua 27

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din....27.../..09./..2022.....(zi/lună/an) (*)
---	--

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nului **BOTESCU ION**, nr. înregistrare (**) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **CONSTANTA**, strada **DEZROBIRII**, nr. **51**, bl. **1** sc. **1**, et. **1** ap. **1**, județul/sectorul **Constanta**, codul poștal e-mail **ion_botescu@yahoo.com**, tel **0722 200054**

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 27.09.2022, depusă de **PAȚA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 105390 nr. carte funciară. 105390, nr. tarla. nr. parcela A 862/2/2/2, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta.

Primar,

Delicoti



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele/semnătura)

JUDEȚUL CONSTANȚA
Primăria comunei POARTA ALBĂ
INTRARE NR. 10927
IESIRE NR.
Anul 2022 Luna 09 Ziua 27

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANȚA Unitatea administrativ teritorială (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din....27.../..09./..2022.....(zi/lună/an) (*)
---	--

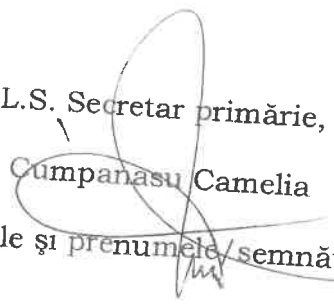
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nului **CALIN COSTICA**, nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **POARTA ALBĂ**, **ȘIȘTEȘTEI**, NR. județul/sectorul **Constanța**, codul poștal e-mail **calin1066@gmail.com**, tel.

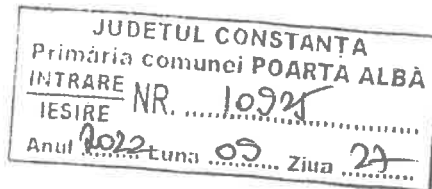
Oferta de vânzare nr. 14 din data de 27.09.2022, depusă de **PAȚA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 105390 nr. carte funciară. 105390, nr. tarla. nr. parcela A 862/2/2/2, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanța.

Primar
Delicot
(numele și prenumele / semnătura)



L.S. Secretar primărie,
Cumpanasu Camelia
(numele și prenumele / semnătura)





ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din....27.../..09./..2022.....(zi/lună/an) (*)
---	--

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nului **IFRIM VASILE RAZVAN PFA , CUI R** nr. înregistrare (** în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Tulcea, str. nr. bl. sc. et. ap. , str , județul Tulcea /sectorul Constanta , codul poștal e-mail tel.

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 27.09.2022, depusă de **PAȚA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 105390 nr. carte funciară. 105390 , nr. tarla. nr. parcela A 862/2/2/2, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba , județul Constanta.

Primar,

Delicoti Vasile



(numele și prenumele / semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele / semnătura)

JUDETUL CONSTANTA
 Primăria comunei POARTA ALBĂ
 INTRARE NR. 10926
 IESIRE
 Anul 2022 Luna 09 Ziua 25

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din....27../..09../..2022.....(zi/lună/an) (*)
---	--

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nilor **TINERILOR FERMIERI** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG IV**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Constantă, codul poștal, e-mail, tel. -,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 27.09.2022, depusă de **PAȚA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 105390 nr. carte funciară. 105390, nr. tarla. nr. parcela A 862/2/2/2, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta

Primar,

Delicoti Vasile



(numele și prenumele / semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele / semnătura)

JUDETUL CONSTANTA
Primăria comunci POARTA ALBĂ
INTRARE NR.10927
IESIRE

Anul 2022 Luna 09 Ziua 22

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din....27../..09/..2022.....(zi/lună/an) (*)
---	--

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința d-nilor **ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU SISEȘTI” și unitatilor de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare/ INSTITUTIILOR de învățământ cu profil agricol nr. înregistrare (**)** în calitate de **PREEMPTOR RANG V**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea - , str.-, nr. - , bl. - , sc. -, et.-, ap. -, județul/sectorul Constanta , codul poștal , e-mail , tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 27.09.2022, depusă de **PAȚA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 105390 nr. carte funciară. 105390 , nr. tarla. nr. parcela A 862/2/2/2, categorie de folosință ARABIL , la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba , județul Constanta

Primar,

Delicoti Vasile

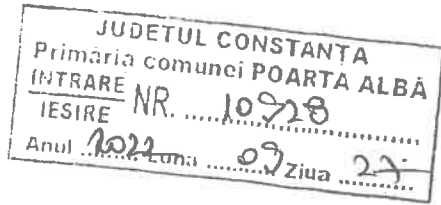
(numele și prenumele / semnătura)



L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele / semnătura)



ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din....27../..09../..2022.....(zi/lună/an) (*)
---	--

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PERSOANELOR FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINTA nr. înregistrare** **SITUATA IN UAT POARTA ALBA SI UAT VECINE nr. înregistrare** (**) în calitate de **PREEMPTOR RANG VI**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. -,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 27.09.2022, depusă de **PAȚA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 105390 nr. carte funciară. 105390, nr. tarla. nr. parcela A 862/2/2/2, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta

Primar,

Delicoti Vasile



(numele și prenumele / semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele / semnătura)

JUDETUL CONSTANTA		
Primăria comunci POARTA ALBĂ		
INTRARE	NR.	10929
IESIRE		
Anul	Luna	Ziua
2022	09	23

ANEXA NR. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 14 din....27.../..09../..2022.....(zi/lună/an) (*)
Unitatea administrativ teritoriala (*) POARTA ALBA	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința **AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI** nr. înregistrare (***) în calitate de **PREEMPTOR RANG VII**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Constanta, str.Revoluția din 22 Decembrie 1989, nr. 17-19, bl. -, sc. -, et.-., ap. -, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. - ,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 27.09.2022, depusă de **PAȚA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 105390 nr. carte funciară. 105390, nr. tarla. nr. parcela A 862/2/2/2, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poarta Alba, județul Constanta

Primar,

Delicotti Vasile

(numele și prenumele / semnătura)



L.S. Secretar primărie,

Cumpanasu Camelia

(numele și prenumele / semnătura)

