

**HOTĂRÂREA NR. 99**

**privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat, în suprafață de 541 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. George Coșbuc, nr.10, lot 241, zona "D", comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului VÎRLAN CONSTANTIN - CRISTIAN**

Consiliul local comunal Poarta Albă, întrunit în ședința ordinară din data de 13.08.2020;  
Văzând cererea nr. 7110 din 29.07.2020 a tânărului Vîrlan Constantin-Cristian, prin care solicită concesiunea unui teren în vederea construirii unei locuințe individuale;  
Analizând referatul de aprobare prezentat de domnul Primar - Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Având în vedere Planul Urbanistic General aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.13/29.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.15, lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1 –** Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de **541 m.p.**, situat în localitatea Poarta Albă, zona "D", strada George Coșbuc, nr.10, lot 241, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului **VÎRLAN CONSTANTIN-CRISTIAN**, în vederea construirii unei locuințe individuale .

**Art.2. -** Se aprobă nivelul redevenței terenului concesiionat potrivit art. 1, la **0,174** euro/mp/anual echivalent lei.

**Art.3. –** Durata concesiunii terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

**Art.4. –** Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

**Art.5. –** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, tânărului Vîrlan Constantin-Cristian, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.6. –** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 12 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/13.08.2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,**

**VASILE NICU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL  
COMUNEI POARTA ALBĂ,**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**