

**HOTĂRÂREA NR. 88**

**privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 311 mp., teren domeniul privat al comunei, situat în intravilanul localității Poarta Albă, Calea București, nr. 2P, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tinerei AGAVRILOAEI MARIANA**

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2015;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

Ținând cont de cererea doamnei Agavriloaei Mariana nr.5095 din 21.08.2013 în care solicită teren în vederea construirea unei locuințe individuale;

Având în vedere Planul Urbanistic General nr. 2158/04.11.1999 aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.46/24.08.2000 și reactualizarea acestuia;

În conformitate cu prevederile art. 15 lit.c) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.45, alin (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1 –** Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de **311 m.p.** situat în localitatea Poarta Albă, Calea București, nr.2P, comuna Poarta Alba, județul Constanța, tinerei **AGAVRILOAEI MARIANA**, în vederea construirii de locuință individuală .

**Art.2. -** Vecinătățile terenului sunt :Nord – proprietate privată și DN 22C (Calea București) ; Sud – teren U.A.T; Est – DN 22C și teren UAT ; Vest – proprietate privată și teren UAT;

**Art.3. -** Se aprobă nivelul redevenței terenului concesiionat potrivit art. 1, la **0,134 euro/mp/anual** echivalent lei, conform raport de expertiza tehnică și evaluare întocmit de expert tehnic evaluator și judiciar Popovici Aurel;

**Art.4. –** Durata concesiionării terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

**Art.5. –** Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

**Art.6. –** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Judetului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, tinerei Agavriloaei Mariana, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.7. –** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/29.09.2015**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER LOCAL,**

**ȚIGMEANU FLORENTINA**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**