

HOTĂRÂREA NR.8

privind vânzarea terenului intravilan în suprafață de 300 mp., situat în loc. Poarta Albă, Carier "Via", strada Poștei, nr. 19, comuna Poarta Albă, județul Constanța – inițiator dl. Primar Delicoti Vasile

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 23/18.01.2017 a primarului comunei Poarta Albă, dl. Delicoti Vasile, raportul compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.327/1 din 18.01.2017, avizul comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.1, art. 16 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, și cele ale art. 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005, Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b" precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 300 mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada Poștei, nr. 19, comuna Poarta Albă, județul Constanța;

Art.2. – Prețul de pornire al licitației publice în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1, este de 2,46 euro/mp. echivalent în lei la curs BNR din data plății;

Art.3 - Prețul de adjudecare poate fi plătit și în 24 de rate lunare .

Art.4.- Prevederile Hotărârii Copnsiliului Local nr. 97 din 29.10.2015 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării /închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din domeniul privat al comunei Poarta Albă se aplică în mod corespunzător.

Art.5. Taxele notariale vor fi suportate distinct de către cumpărătoare, precum și orice alte cheltuieli ocazionate de cumpărarea prezentului imobil-teren și încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. Se împuternicește dl. Delicoti Vasile – primarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare- cumpărare în formă autentică a terenului prevăzute la art. 1.

Art.7. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Judetului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.8. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 11 voturi "pentru", 0 "împotriva", 0 "abțineri", din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBA, 26.01.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

TUDOSE VALENTINA - SIMONA

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Cumpănașu Camelia**