

HOTĂRÂREA NR.82

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 557,73 mp. situat în loc. Nazarcea, lot nr.4, comuna Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 30.08.2013;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.1, art. 16 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b" precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 557,73 mp., situat în loc. Nazarcea, Aleea Ovidiu, nr. 4, comuna Poarta Albă, județul Constanța;

Art.2. – Prețul de pornire al licitației publice în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1, este de **1,845 euro/mp.** echivalent în lei la curs BNR din data plății;

Art.3 - Prețul de adjudecare poate fi plătit și în 48 de rate lunare, caz în care, cumpărătorul va achita o dobândă anuală de 10 % .

Art.4 - Prevederile Hotărârii nr. 118 din 30.09.2009 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării /închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din domeniul privat al comunei Poarta Albă ,se aplică în mod corespunzător.

Art.5. Se împuternicește dl. Delicoti Vasile – primarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică a terenului prevăzute la art. 1.

Art.6 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 14 voturi pentru , 0 împotrivă, 0 abțineri, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ /30.08.2013

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

GIGEA MILICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**