

**HOTĂRÂRE NR. 60**

**privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 31.305 mp. situat în localitatea Nazarcea, str.Calea Ovidiu, nr. 1J, lot 4, cu nr. Cadastral 103806, în 4 (patru) loturi distincte**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 28.05.2020;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 31.305 mp. , situat în localitatea Nazarcea, str.Calea Ovidiu, nr. 1J, lot 4, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 103806 a unității administrativ - teritoriale, în 4 (patru) loturi, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant SC TOP GEOCAD SRL astfel:

1. 1J Lot 4/1 – în suprafață de 23.574 mp., nr. cadastral 103942, localitatea Nazarcea, str.Calea Ovidiu, nr. 1J, lot 4/1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, vecinătăți :  
N – C.N.A.C.N. CANAL POARTA ALBĂ – MIDIA NĂVODARI; S – DJ 228A; E – A811/2/1 lot1/3; TRUP G1 MONUMENT, 1J lot 1; V – 1J lot 4/2; 1J lot 4/3; 1J lot 4/4; 1J lot 2, A 811/2/1 lot 2;

2. 1J Lot 4/2 - în suprafață de 2.577 mp., nr. cadastral 103943, localitatea Nazarcea, str.Calea Ovidiu, nr. 1J, lot 4/2, comuna Poarta Albă, județul Constanța, vecinătăți :  
N – C.N.A.C.N. CANAL POARTA ALBĂ – MIDIA NĂVODARI; S – 1J lot 4/3; E – 1J lot 4/1; V – DC 87 (Calea Ovidiu);

3. 1J Lot 4/3 – în suprafață de 2.577 mp., nr. cadastral 103944, localitatea Nazarcea, str.Calea Ovidiu, nr. 1J, lot 4/3, comuna Poarta Albă, județul Constanța, vecinătăți :  
N – 1J Lot 4/2; S – 1J lot 4/4; E – 1J lot 4/1; V – DC 87 (Calea Ovidiu);

4. 1J Lot 4/3 – în suprafață de 2.577 mp., nr. cadastral 103945, localitatea Nazarcea, str.Calea Ovidiu, nr. 1J, lot 4/4, comuna Poarta Albă, județul Constanța, vecinătăți :  
N – 1J Lot 4/3; S – 1J lot 2; E – 1J lot 4/1; V – DC 87 (Calea Ovidiu);

**Art.2. –** Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.3.** Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, - autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, din totalul de 13 voturi exprimate.

**POARTA ALBA/28.05.2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**ȚIGMEANU FLORENTINA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ  
CUMPĂNAȘU CAMELIA**