

HOTĂRÂREA NR. 44

privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 36.518 mp., situat în localitatea Nazarcea, cu nr. Cadastral 102315, în 2 loturi distincte

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 26.03.2020;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 71/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 36.518 mp., situat în Parcela A 726/1, localitatea Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 102315 a unității administrativ - teritoriale, în 2 (două) loturi, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant SC TOP GEOCAD SRL astfel:

1. Lot 1 – în suprafață de 34.518 mp., nr. cadastral 103931, Parcela A 726/1/1, localitatea Poarta Albă, județul Constanța, vecinătăți :
- N-V: DJ 228A – IE 102207; S-E: – P725/1 – IE 102313; N-E: A726/2/1 – IE 102371 –; S-V: – P727/1 și DE;
2. Lot 2 – în suprafață de 2.000 mp., nr. cadastral 103932, Parcela A 726/1/2, localitatea Poarta Albă, județul Constanța, vecinătăți :
- N – DJ 228/A – IE 102207; S – A726/1/1; E – A726/1/1; V – A726/1/1;

Art.2. – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3. Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, - autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/26.03.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

GORIA IULIAN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ**

CUMPĂNAȘU CAMELIA