

### HOTĂRÂREA NR. 40

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 430 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. Ionel Teodoreanu, nr.41, lot 109, zona "D", comuna Poarta Albă, județul Constanța, tinerei ȘERBESCU ELENA

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2019;  
Văzând cererea nr. 2431/13.03.2019 a tinerei Șerbescu Elena, prin care solicită concesiunea unui teren în vederea construirii unei locuințe individuale;  
Analizând expunerea de motive prezentată de dl. Primar - ing. Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

Având în vedere Planul Urbanistic General aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.13/29.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.15, lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.45, alin (3) și art. 115, alin.1, lit. ”b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** – Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 430 m.p., lot 109, situat în localitatea Poarta Albă, zona "D", strada Ionel Teodoreanu, nr.41, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tinerei **ȘERBESCU ELENA**, în vederea construirii de locuință individuală .

**Art.2.** - Se aprobă nivelul redevenței terenului concesiionat potrivit art. 1, la **0,174** euro/mp/anual echivalent lei.

**Art.3.** – Durata concesiionării terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

**Art.4.** – Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

**Art.5.** – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, tinerei Șerbescu Elena, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.6.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 12 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/28.03.2019**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,**

**RĂILEANU LUCIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**