

H O T Ă R Ă R E A N R . 3 2

Privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 43/2006 privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 600 mp aferent imobilului cumpărat de soții Măgureanu Gică și Măgureanu Aurica

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 26.04.2007 ;

Văzând Notificarea nr. 7571/01.08.2006 a Instituției Prefectului Județului Constanța ;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. primar Sânt-Ion Niculae , avizul comisiei nr. 1, raportul compartimentului de specialitate precum și avizul de legalitate al secretarului comunei ;

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. 1 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată precum și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/19.07.2005 ;

În baza art. 26, alin. (2) din Legea nr. 340/2004 privind instituția prefectului precum și cele ale art. 36, alin. (1) și (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215 / 23.04.2001, republicată ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se modifică articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 43/2006 privind aprobă vânzării terenului în suprafață de 600 mp aferent imobilului cumpărat de soții Măgureanu Gică și Măgureanu Aurica și care va avea următorul cuprins :

„Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului având categoria de folosință curți – construcții aflat în domeniul privat al Consiliului local comunal, în suprafață de 395,74 m.p. situat în intravilanul localității Poarta Albă, aferent imobilului cumpărat de soții Măgureanu Gică și Măgureanu Aurica, având următoarele vecinătăți :

- la nord – Regionala CFR. Constanța (peste calea de acces dintre cele două proprietăți ;
- la sud - Consiliul Local Poarta Albă ;
- la est – Consiliul Local Poarta Albă ;
- la vest – Tronsonul 3 « .

Art. 2 – După articolul 2 se introduce un nou articol 2¹ având următorul cuprins :

„Pentru suprafața de 204,26 mp aferentă construcției dobândite în baza contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 694/29.03.2006 titularii dreptului de folosință vor solicita trecerea în proprietate conform art. 36 din Legea fonsului funciar nr. 18/1991, republicată și modificată „.

Art. 3 - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art. 4 – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru din totalul de 13 voturi exprimate.

POARTA ALBA /26.04.2007

Președintele de ședință,

VASILE ION

Contrasemnează:

Secretarul comunei Poarta Albă

MIHON CORNELIU