

**HOTĂRÂREA NR.31**

**privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 5.498 mp., situat în localitatea Poarta Albă, Carierei, nr. 4, având nr. cadastral 102602**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 28.02.2019;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local I, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.879 și art. 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 71/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan, în suprafață de 5.498 mp., situat în loc. Poarta Albă, str. Carierei, nr. 4, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 102602 a Unității Administrativ Teritoriale, în 9 (nouă) loturi distincte, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant SC TOP GEOCAD SRL – ing. BOJNIGEANU MIRELPFA ROȘCA VIRONICA, astfel:

- Lot 1** – în suprafață de **1.220 mp.**, nr. cadastral 103743, vecinătăți:  
**N** – Aleea Mecanizării. IE103412, str. Carierei;  
**S** – IE102231, lot 2, lot 3, lot 4, lot 5, lot 6, lot 7, lot 8;  
**E** – lot 2;  
**V** – IE102232;
- Lot 2** - în suprafață de **472 mp.**, nr. cadastral 103744, vecinătăți:  
**N** – lot 1;  
**S** – IE102232;  
**E** – lot 3;  
**V** – lot 1;
- Lot 3** - în suprafață de **417 mp.**, nr. cadastral 103745, vecinătăți:  
**N** – lot 1;  
**S** – IE102232;  
**E** – lot 4;  
**V** – lot 2;
- Lot 4** – în suprafață de **596 mp.**, nr. cadastral 103746, vecinătăți:  
**N** – lot 1;  
**S** – IE102232;  
**E** – lot 5;  
**V** – lot 3;

5. **Lot 5** - în suprafață de **582 mp.**, nr. cadastral 103747, vecinătăți:  
**N** – lot 1;  
**S** – IE102232;  
**E** – lot 6;  
**V** – lot 4;
6. **Lot 6** - în suprafață de **351 mp.**, nr. cadastral 103748, vecinătăți:  
**N** – lot 1, lot 7;  
**S** – IE102232;  
**E** – lot 8;  
**V** – lot 5;
7. **Lot 7** - în suprafață de **240 mp.**, nr. cadastral 103749, vecinătăți:  
**N** – lot 1;  
**S** – lot 6;  
**E** – lot 8;  
**V** – lot 5;
8. **Lot 8** - în suprafață de **620 mp.**, nr. cadastral 103750, vecinătăți:  
**N** – str. Carierei, lot 1;  
**S** – IE102232;  
**E** – lot 9;  
**V** – lot 6, lot 7;
9. **Lot 9** - în suprafață de **1000 mp.**, nr. cadastral 103751, vecinătăți:  
**N** – str. Carierei;  
**S** – IE102232;  
**E** – IE102228;  
**V** – lot 8;

**Art.2.** – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.3.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, - autorităților și persoanelor interesate in vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

**Art.4.** Prezenta hotarare a fost adoptată cu un numar de 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 14 voturi exprimate.

**POARTA ALBA/ 28.02.2019**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**RĂILEANU LUCIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**