

H O T Ă R Ă R E A N R. 26

privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului aferent locuinței, situat în comuna Poarta Albă, județul Constanța, Calea București, lot 14, în suprafață de 259,75 mp., către doamna Delicoti Alina

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 28.02.2014 ;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. Viceprimar Gigea Milică, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare, Planul Urbanistic General nr. 2158/04.11.1999 aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr. 46/24.08.2000 și reactualizarea acestuia, Legea nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b” precum și cele ale art. 123, alin3 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (3) și art. 115, alin (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, județul Constanța, teren aferent locuinței, situat în comuna Poarta Albă, județul Constanța, Calea București, nr. 184, lot 14, în suprafață de 259,75 mp., nr. Cadastral 962 ,către doamna Delicoti Alina ;

Art.2. – Prețul minim de pornire al negocierii directe în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1, este de **3,35 euro/mp.** echivalent în lei la curs BNR din data plății;

Art.3 - Prețul poate fi plătit și în 48 de rate lunare, caz în care, cumpărătorul va achita o dobândă anuală de 10 % .

Art.5. Se împuternicește viceprimarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică a terenului prevăzut la art. 1.

Art.6 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Viceprimarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Contabilitate, Buget –Finanțe, Impozite și Taxe, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.7. - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 11 voturi pentru , 0 voturi împotriva, 0 abțineri, din totalul de 11 consilieri prezenți.

POARTA ALBA, 28.02.2014

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

ȚIGMEANU FLORENTINA

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ
JR. CUMPĂNAȘU CAMELIA**