

HOTĂRÂREA NR. 132

privind aprobarea dezmembrării unui teren intravilan - domeniul privat, în suprafață de 3.299 mp., situat în sat Nazarcea, Calea Ovidiu, nr.87, comuna Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 15.10.2020;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan - domeniul privat al comunei, categoria de folosință arabil, în suprafață de 3.299 mp. , situat în sat Nazarcea, Calea Ovidiu, nr. 87, lot 1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 103916 a U.A.T. Poarta Albă, în 5 (cinci) loturi, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant SC TOP GEOCAD SRL astfel:

1. lot 1 – în suprafață de **540 mp.**, nr. cadastral **104006**, sat Nazarcea, Calea Ovidiu, nr. 87, lot 1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu următoarele vecinătăți :

N – 87 lot 2;

S – str. Calea Ovidiu;

E – IE 101186;

V – 87 lot 4;

2. lot 2 - în suprafață de **745 mp.**, nr. cadastral **104007**, sat Nazarcea, Calea Ovidiu, nr. 87, lot 2, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu următoarele vecinătăți :

N – teren U.A.T.;

S – 87 lot 4, 87 lot 1;

E – IE 101186;

V – 87 lot 3;

3. lot 3 – în suprafață de **738 mp.**, nr. cadastral **104008**, sat Nazarcea, Calea Ovidiu, nr. 87, lot 3, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu următoarele vecinătăți :

N – teren U.A.T.;

S – 87 lot 4;

E – 87 lot 2;

V – teren U.A.T.;

4. lot 4 – în suprafață de **373 mp.**, nr. cadastral **104009**, sat Nazarcea, Calea Ovidiu, nr. 87, lot 4, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu următoarele vecinătăți :

N – 87 lot 3, 87 lot 2.;

S – str. Calea Ovidiu;

E – 87 lot 1;

V – 87 lot 5;

5. lot 5 – în suprafață de **903 mp.**, nr. cadastral **104010**, sat Nazarcea, Calea Ovidiu, nr. 87, lot 5, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu următoarele vecinătăți :

N – 87 lot 4;

S – str. Calea Ovidiu;

E – 87 lot 4;

V – teren U.A.T.;

Art.2. – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3. Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

Art.4. Prezenta hotarare a fost adoptată cu un numar de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 12 voturi exprimate.

POARTA ALBA/15.10.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

SANDU LENUȚA

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

CUMPĂNAȘU CAMELIA