

## **HOTĂRÂREA NR. 59**

**privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, situat în localitatea Poarta Albă, Parcela A811/2/2+A806/2/2, lot 120, strada Sălciilor, nr. 1J, comuna Poarta Albă, județul Constanța, în suprafață de 37.150 mp., cu număr Cadastral 103573, în 2 (două) loturi distincte**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 31.05.2021;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan – domeniul privat al comunei, situat în localitatea Poarta Albă, Parcela A811/2/2+A806/2/2, lot 120, strada Sălciilor, nr. 1J, comuna Poarta Albă, județul Constanța, în suprafață de 37.150 mp., cu număr Cadastral 103573, în 2 (două) loturi distincte, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului – executant SC TOP GEOCAD SRL – Iulian Gunache astfel:

**1.lot 1** – în suprafață de **34.150 mp.**, teren intravilan, nr. cadastral 104165, loc.

Poarta Albă, Parcela A811/2/2+A806/2/2, lot 120, strada Sălciilor, nr. 1J, lot 1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți : **N** – lot 2 ; **S** – strada Sălciilor; **E** – IE: 103586; **V** – DJ 228A și IE: 103576;

**2.lot 2** – în suprafață de **3.000 mp.**, teren intravilan, nr. cadastral 104166, loc.

Poarta Albă, Parcela A811/2/2+A806/2/2, lot 120, strada Sălciilor, nr. 1J, lot 2, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți : **N** – IE: 103586; **S** – Lot 1; **E** – Lot 1; **V** – DJ 228A;

**Art.2.** – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.3.** Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

**Art.4.** Prezenta hotarare a fost adoptată cu un numar de 8 voturi „pentru”, 5 voturi „împotrivă”, din totalul de 13 voturi exprimate.

**POARTA ALBA/31.05.2021**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**ION GEORGE**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETARUL GENERAL  
AL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

**CAMELIA CUMPĂNAȘU**