

HOTĂRĂREA NR. 46

privind aprobarea alipirii a 6 (șase) terenuri situate în intravilanul comunei Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 21.04.2021;

Văzând documentația cadastrală având nr. cadastral 103999 – teren intravilan în suprafață de 82163 mp. înscris în cartea funciară sub nr. 103999 a U.A.T comuna Poarta Albă, documentația cadastrală având nr. cadastral 104116 – teren intravilan în suprafață de 399 mp. înscris în cartea funciară sub nr.104116 a U.A.T comuna Poarta Albă, documentația cadastrală având nr. cadastral 103769 – teren intravilan în suprafață de 75286 mp. înscris în cartea funciară sub nr. 103769 a U.A.T comuna Poarta Albă, documentația cadastrală având nr. cadastral 103969 – teren intravilan în suprafață de 11847 mp. înscris în cartea funciară sub nr. 103969 a U.A.T comuna Poarta Albă, documentația cadastrală având nr. cadastral 100591– teren intravilan în suprafață de 4980 mp. înscris în cartea funciară sub nr. 100591 a U.A.T comuna Poarta Albă și documentația cadastrală având nr. cadastral 10507 – teren intravilan în suprafață de 84044 mp. înscris în cartea funciară sub nr. 10507 a U.A.T comuna Poarta Albă, planul de situație cu propunerea de alipire întocmit de PFA MURAT ERCHEAN ;

Analizând referatul de aprobare prezentat de dl. primar Vasile Delicoti, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului A.N.C.P.I nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.879, alin.1 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – (1) Se aprobă alipirea unui număr de 6 (șase) loturi de teren, situate în intravilanul comunei Poarta Albă, conform planului de situație cu propunerea de alipire, întocmit de PFA MURAT ERCHEAN, identificate după cum urmează:

- teren intravilan în suprafață de 82163 mp., având nr. cadastral 103999 înscris în Cartea Funciară cu nr. 103999, proprietatea comunei Poarta Albă;
- teren intravilan în suprafață de 399 mp., având nr. cadastral 104116 înscris în Cartea Funciară cu nr.104116 proprietatea comunei Poarta Albă;
- teren intravilan în suprafață de 75286 mp., având nr. cadastral 103769 înscris în Cartea Funciară cu nr.103769 proprietatea comunei Poarta Albă;
- teren intravilan în suprafață de 11847 mp., având nr. cadastral 103969 înscris în Cartea Funciară cu nr.103969 proprietatea comunei Poarta Albă;
- teren intravilan în suprafață de 4980 mp., având nr. cadastral 100591 înscris în Cartea Funciară cu nr.100591 proprietatea comunei Poarta Albă;
- teren intravilan în suprafață de 84044 mp., având nr. cadastral 101006 înscris în Cartea Funciară cu nr.101006 proprietatea comunei Poarta Albă;

(2) După alipirea celor 6 (șase) loturi de teren intravilan se va forma un corp de proprietate nou cu o suprafață de 258719 mp. care va fi înscris în Cartea Funciară a comunei

Poarta Albă, în favoarea comunei Poarta Albă, cu următoarele vecinătăți: Nord – Drum comunal; Sud – IE 103955; Est – teren U.A.T Poarta Albă ; Vest – IE 101005.

Art.2. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă , Biroului Buget – Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe și Resurse Umane, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și o va face publică prin afișare.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/21.04.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

ION GEORGE

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ,
CAMELIA CUMPĂNAȘU**