

HOTĂRÂREA NR. 21

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat, în suprafață de 387 mp., situat în localitatea Nazarcea, strada Brândușelor, nr.5A, comuna Poarta Albă, județul Constanța, domnului BURLACU IONUȚ

Consiliul local comunal Poarta Albă, întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2021;
Văzând cererea nr. 1183/09.02.2021 a tânărului Burlacu Ionuț, prin care solicită concesiunea unui teren în vederea construirii unei locuințe individuale;
Analizând referatul de aprobare prezentat de domnul Primar - Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Având în vedere Planul Urbanistic General aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.13/29.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.15, lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de **387 mp.**, situat în localitatea Nazarcea, strada Brândușelor, nr.5A, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului **BURLACU IONUȚ**, în vederea construirii unei locuințe individuale .

Art.2. - Se aprobă nivelul redevenței terenului concesiionat potrivit art. 1, la **0,137 euro/mp/annual** echivalent lei.

Art.3. – Durata concesiionării terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

Art.4. – Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

Art.5. – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, tânărului Burlacu Ionuț, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru”, 1 voturi „împotrivă”, din totalul de 15 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/25.02.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

DELICOTI LAURIAN – VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**