

**HOTĂRÂRE NR. 40**

**privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr.16 din 06.09.2017, pentru terenul intravilan în suprafață de 500 mp., situat în localitatea Poarta Albă, zona "D", strada [REDACTAT] [REDACTAT], nr. [REDACTAT], lot [REDACTAT], comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de domnul OPREA IONUȚ- DANIEL**

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 28.03.2023 ;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1 și 3 și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Având în vedere cererea domnului Oprea Ionuț-Daniel nr. 2669/09.03.2023 privind renunțarea la contractul de concesiune nr. 16/06.09.2019, HCL nr.122/24.08.2017 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 500 mp , situat în localitatea Poarta Albă, zona "D", str. [REDACTAT] , nr. [REDACTAT], lot [REDACTAT], comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului Oprea Ionuț - Daniel, în vederea construirii unei locuințe individuale.

În conformitate cu prevederile pct.VIII "Încetarea contractului de concesiune", art.8, pct. 3, lit.b) din contractul de concesiune nr. 16 din 06.09.2017 și prevederile art.13 și art. 22 din legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare, art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** – Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 16 din 06.09.2017 pentru terenul intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă în suprafață de 500 mp , situat în localitatea Poarta Albă, zona "D", str. [REDACTAT], nr. [REDACTAT], lot [REDACTAT], comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de domnul Oprea Ionuț - Daniel, începând cu data adoptării prezentei hotărâri;

**Art.2.** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, H.C.L. nr.122/24.08.2017, își încetează aplicabilitatea.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și serviciile subordonate;

**Art.4.** - Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, domnului Oprea Ionuț - Daniel, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Biroului Urbanism și Amenajarea teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.5.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 14 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", din totalul de 14 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/28.03.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
CONSILIER,**

**LAURIAN - VASILE DELICOTI**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

**CAMELIA CUMPĂNAȘU**