

HOTĂRÂREA NR. 17

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei, în suprafață de 535 mp., situat în localitatea Poarta Albă, A811/2/2+A806/2/2, lot 109, str. Ștefan cel Mare, nr.2, zona "E", comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului GOGOI OCTAVIAN

Consiliul local comunal Poarta Albă, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2021;
Văzând cererea nr. 579/22.01.2020 a tânărului Gogoi Octavian, prin care solicită concesiunea unui teren în vederea construirii unei locuințe individuale;

Analizând referatul de aprobare prezentat de domnul Primar - Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Având în vedere Planul Urbanistic General aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.13/29.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.15, lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de **535 m.p.**, **lot 109**, situat în localitatea Poarta Albă, A811/2/2+A806/2/2, zona "E", strada Ștefan cel Mare, nr.2, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului **GOGOI OCTAVIAN**, în vederea construirii unei locuințe individuale .

Art.2. - Se aprobă nivelul redevenței terenului concesiionat potrivit art. 1, la **0,166** euro/mp/anual echivalent lei.

Art.3. – Durata concesiunii terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

Art.4. – Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

Art.5. – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, tânărului Gogoi Octavian, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, din totalul de 15 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/29.01.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

DELICOTI LAURIAN - VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

CUMPĂNAȘU CAMELIA