

HOTĂRÂREA NR.100

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 2000 mp., situat în localitatea Poarta Albă, Parcela A811/1/3, comuna Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2021;
Văzând referatul de aprobare prezentat de dl. primar Delicoti Vasile, raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei Poarta Albă;

Având în vedere H.C.L. nr. 17/31.01.2019 privind aprobarea și însușirea raportului de expertiză tehnică și evaluare a unui teren situat în comuna Poarta Albă, județul Constanța.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prevederile art.15, lit."c" și art.13, alin.(1) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 2000 mp., situat în localitatea Poarta Albă, Parcela A811/1/3, comuna Poarta Albă, județul Constanța.

Art.2. Prețul minim de vânzare a terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Poarta Albă, menționat la art. 1, este de 8.800 euro pentru întreaga suprafață, respectiv 4,4 euro/mp. la care se adaugă TVA, conform Raport de evaluare întocmit de expert tehnic evaluator Bojnigeanu Aurelia și aprobat prin H.C.L. nr. 17/31.01.2019;

Art.3. – Prevederile H.C.L. nr. 98/23.07.2017 modificată prin H.C.L. nr. 45/29.03.2018 privind aprobarea caietului de sarcini – cadru, în vederea vânzării/închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din domeniul privat al comunei Poarta Albă, se aplică în mod corespunzător;

Art.4. – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare – cumpărare în formă autentică, pentru terenul menționat la art.1 din prezenta hotărâre;

Art.5. – Primarul comunei Poarta Albă, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate.

Art.6. – Secretarul comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, buget – finanțe, impozite și taxe, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare;

Art.7. - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 1 voturi „împotriva”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/31.08.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
NICU VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ
CAMELIA CUMPĂNAȘU**