

HOTĂRÂREA NR. 84

privind aprobarea preluării dreptului de concesiune pentru terenul intravilan situat în localitatea Poarta Albă, strada [REDACTAT], nr. [REDACTAT], comuna Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Poarta Albă întrunit în ședința sa ordinară din data de 30.06.2022;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul Compartimentului de specialitate, avizele Comisiilor de specialitate numărul 1 și 3;

Văzând cererea doamnei BADEA FLORENTINA – COSMINA, înregistrată sub nr. 6563 din 30.05.2022, în care solicită preluarea concesiunii asupra terenului situat în loc. Poarta Albă, strada [REDACTAT] nr. [REDACTAT], comuna Poarta Albă, jud. Constanța, certificatul de moștenitor nr. 27 din 18.03.2021, în calitate de *moștenitor după defunctul tată Badea Ion - Liviu*, pentru imobil locuință și transmiterea dreptului de folosință asupra terenului aferent locuinței în suprafață de 591,50 mp. – din acte, respectiv 596 mp. din măsurătorile cadastrale, situat la aceeași adresă, emis de Notar Public Toma Cătălin - Marius, din mun. Medgidia și contractul de concesiune nr. 2315/23.12.2.1996.

În conformitate cu prevederile art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă preluarea de către doamna BADEA FLORENTINA - COSMINA, a dreptului de concesiune (folosință) asupra terenului situat în loc. Poarta Albă, strada [REDACTAT], nr. [REDACTAT] comuna Poarta Albă, jud. Constanța stipulat în contractul de concesiune nr. 2315/23.12.1996, având ca obiect terenul intravilan proprietatea comunei Poarta Albă, situat în localitatea Poarta Albă, strada [REDACTAT], nr. [REDACTAT], comuna Poarta Albă, jud. Constanța, în suprafață de 591,50 mp. – din acte, respectiv 596 mp. din măsurătorile cadastrale, categoria de folosință "curți-construcții", pe care este edificată o construcție – locuință - , dobândită în proprietate, prin Certificatul de moștenitor nr. 27 din 18.03.2021, emis de Notar Public Toma Cătălin - Marius.

Art.2. - Redevența este cea stabilită prin contractul de concesiune și se va indexa anual cu indicele inflației.

Art.3 Restul clauzelor contractuale își mențin valabilitatea între comuna Poarta Albă și doamna Badea Florentina - Cosmina.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Poarta Albă, compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, compartimentul Contabilitate, buget – finanțe, impozite și taxe.

Art.5. – Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Biroului Urbanism și amenajarea teritoriului, Contracte și achiziții publice, doamnei Badea Florentina - Cosmina, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.6. - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/30.06.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
LAURIAN – VASILE DELICOTI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COM. POARTA ALBĂ,
CAMELIA CUMPĂNAȘU