

### **HOTĂRÂRE NR. 8**

**privind aprobarea dezmembrării terenului extravilan – domeniul public al Comunei Poarta Albă, în suprafață de 10.315 mp., situat în localitatea Poarta Albă, De 840, Tronson 2, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu număr cadastral 105488, în 2 (două) loturi distincte**

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 31.01.2023 ;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1 și 3 și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată, art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare, art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare.

În baza art. 129, alin. (2), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. e), art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren extravilan, domeniul public, situat în localitatea Poarta Albă, De 840, Tronson 2, comuna Poarta Albă, județul Constanța, identificat cu nr. cad. 105488, **în 2 (două) loturi distincte**, în suprafață totală de 10.315 mp., conform planului de amplasament și delimitare cu propunere de dezmembrare, întocmit de SC LEVI-TEAMCAD SRL, anexat prezentei, după cum urmează:

- **Lotul 1** – suprafața de 10.127 mp., nr. cad 105618, categoria de folosință drum, situat în extravilan;
- **Lotul 2** – suprafața de 188 mp., nr. cad 105619, categoria de folosință drum, situat în extravilan.

**Art.2.** – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

**Art.4.** - Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Biroului Urbanism și Amenajarea teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.5.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 13 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", din totalul de 13 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/31.01.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,**

**VASILICĂ PRICOP**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

**CAMELIA CUMPĂNAȘU**