

HOTĂRÂREA NR. 8

privind aprobarea dezmembrării terenului extravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, situat în localitatea Poarta Albă, Parcela 718/2/2, lot 1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, în suprafață de 60.912 mp. mp., cu număr Cadastral 103707, în 2 (două) loturi distincte

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 31.01.2022;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă dezmembrarea terenului extravilan - domeniul privat al comunei, categoria de folosință arabil, în suprafață de 60.912 mp. , situat în localitatea Poarta Albă, Parcela A 718/2/2, lot 1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 103707 a U.A.T. Poarta Albă, în 2 (două) loturi, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant SC Miruna Proiect SRL – ing.Trucă Lenuța astfel:

- lot 1** – în suprafață de **52.015 mp.**, nr. cadastral **105313**, loc. Poarta Albă, **Parcela A 718/2/2, lot 1/1**, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți : **N – IE: 102264; DE697/22; S – IE:102225; E – DE 700; V – A718/2/2 lot 1/2; IE:102184;**
- lot 2** - în suprafață de **8.897 mp.**, nr. cadastral **105314**, loc. Poarta Albă, **Parcela A 718/2/2 , lot 1/2**, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți : **N – IE:102264; S – A718/2/2 lot 1/1; E – IE: 103708; V –IE:102225 ;**

Art.2. – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3. Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

Art.4. Prezenta hotarare a fost adoptată cu un numar de 11 voturi „pentru”, 3 voturi „împotrivă”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBA/31.01.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
VASILICĂ PRICOP**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,
CAMELIA CUMPĂNAȘU**