

**HOTĂRĂREA NR.74**

**privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003, a unui teren intravilan, tinerei PISICĂ ALINA**

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 29.05.2023.

Având în vedere cererea nr. 8598/06.09.2021 de atribuire a unui teren intravilan, pentru construirea unei locuințe proprietate personală pe durata existenței construcției, a doamnei Pisică Elena, născută la data de [REDACTAT], domiciliată în [REDACTAT], str. [REDACTAT] nr. [REDACTAT], com. Poarta Albă, jud. Constanța, declarația pe propria răspundere că nu deține și nu a deținut în folosință sau proprietate casă și teren destinat construirii unei locuințe, referatul de aprobare prezentat de dl. Primar, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cele ale H.G. nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cele ale Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** – Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a terenului intravilan în suprafață de [REDACTAT] mp., situat în localitatea [REDACTAT] str. [REDACTAT], nr. [REDACTAT] comuna Poarta Albă, județul Constanța, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe durata existenței construcției, doamnei Pisică Alina, născută la data de [REDACTAT], domiciliată în loc. [REDACTAT], str. [REDACTAT] nr. [REDACTAT], com. Poarta Albă, jud. Constanța .

Lotul are următoarele vecinătăți :

- la nord – [REDACTAT];
- la sud – [REDACTAT];
- la est – [REDACTAT];
- la vest – [REDACTAT].

**Art.2** - (1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data încheierii procesului – verbal de atribuire a terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

**Art.3** – Beneficiarul este obligat sa faca toate demersurile necesare în vederea intabulării imobilului în Cartea Funciară .

**Art.4** – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.5** – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva din totalul de 12 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/29.05.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
GORIA IULIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,  
CAMELIA CUMPĂNAȘU**