

HOTĂRÂREA NR.57

privind însușirea și aprobarea raportului de expertiză tehnică și evaluare a unui teren situat în extravilanul comunei Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședință ordinară din data de 27.04.2023 ;
Având în vedere referatul de aprobare prezentat de dl. primar Vasile Delicoti, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei Poarta Albă ;

Văzând Raportul de expertiză tehnică și evaluare întocmit de expert evaluator PESCU MIHAI – ONE PROSIM EVAL SRL.

În conformitate cu prevederile art.108 și partea a V-a, TITLU II Exercițarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.15, lit."c" și art.13, alin.(1) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și cele ale Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește și se aprobă Raportul de evaluare a unui imobil – teren aparținând domeniului privat al comunei Poarta Albă, raport întocmit de expert evaluator PESCU MIHAI – ONE PROSIM EVAL SRL., după cum urmează:

1. Teren extravilan, pășune, în suprafață de **107.700 mp.**, situat în comuna Poarta Albă, Parcela P677, nr. cadastral 102238, înscris în Cartea Funciară 102238 Poarta Albă, județul Constanța – valoarea de piață este de 49.542 euro, respectiv **0,46 euro/mp.**;

Art.2. – Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, Compartimentului Buget – Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 3 voturi „împotrivă”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/27.04.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,**

LAURIAN – VASILE DELICOTI

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL COM UNEI POARTA ALBĂ,**

CAMELIA CUMPĂNAȘU