

HOTĂRÂREA NR. 56

privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, situat în localitatea Poarta Albă, Aleea Nordului, nr.1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, în suprafață de 299 mp., cu număr Cadastral 102535, în 2 (două) loturi distincte

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 29.03.2022;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Vasile Delicoti, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, partea a V-a, TITLU II Exercițierea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan - domeniul privat al comunei, categoria de folosință curți – construcții, în suprafață de 299 mp. , situat în localitatea Poarta Albă, Aleea Nordului, nr. 1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 102535 a U.A.T. Poarta Albă, în 2 (două) loturi, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului – executant SC Levi-Teamcad SRL astfel:

1. lot 1 – în suprafață de **253 mp.**, nr. cadastral **105321**, loc. Poarta Albă, **Aleea Nordului, nr. 1**, lot 1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți : **N** – str. Nordului; **S** – Aleea Nordului, nr.1, lot 2; **E** – IE 102288; **V** – Aleea Nordului;

2. lot 2 - în suprafață de **46 mp.**, nr. cadastral **105322**, loc. Poarta Albă, **Aleea Nordului, Inr.1, lot 2**, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți : **N** – Aleea Nordului, nr.1, lot 1; **S** – IE 102536, IE 102262; **E** – IE: 102288; **V** – Aleea Nordului ;

Art.2. – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3. - Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Contracte, Achiziții publice și Implementare Proiecte, compartimentului Cadastru Administrativ, Registrul agricol, SSM, Protecția Mediului și Situații de Urgență, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. Prezenta hotarare a fost adoptată cu un numar de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 13 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/29.03.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,**

ION GEORGE

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL COM UNEI POARTA ALBĂ,
CAMELIA CUMPĂNAȘU**