

HOTĂRÂREA NR. 135

privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr.3 din 06.02.2018, pentru terenul intravilan în suprafață de 519 mp., situat în localitatea Poarta Albă, [REDACTAT] strada [REDACTAT], nr. [REDACTAT] lot [REDACTAT], comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de domnul BAUBEC EMRAH

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 28.11.2022 ;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1 și 3 și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Având în vedere cererea domnului Baubec Emrah nr. 12709/11.11.2022 în care solicită rezilierea contractului de concesiune nr. 3/06.02.2018, HCL nr.13/29.01.2018 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 519 mp , situat în localitatea Poarta Albă, [REDACTAT] str. [REDACTAT], nr. [REDACTAT] lot [REDACTAT], comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului Baubec Emrah, în vederea construirii unei locuințe individuale.

În conformitate cu prevederile Cap.VIII "Încetarea contractului de concesiune", art.8, alin.3., lit.b) din contractul de concesiune nr. 3 din 06.02.2018 și prevederile art.13 și art. 22 din legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare, art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 3 din 06.02.2018 pentru terenul intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă - în suprafață de 519 mp , situat în localitatea Poarta Albă, [REDACTAT] str. [REDACTAT], nr. [REDACTAT] lot [REDACTAT], comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de domnul BAUBEC EMRAH, începând cu data adoptării prezentei hotărâri;

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, H.C.L. nr.13/29.01.2018, își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei și serviciile subordonate;

Art.4. - Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Judetului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, domnului Baubec Emrah, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Biroului Urbanism și Amenajarea teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", din totalul de 13 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/28.11.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

LUCIA RĂILEANU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

CAMELIA CUMPĂNAȘU