

HOTĂRÂREA NR. 125

privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, situat în localitatea Poarta Albă, Parcela 738 lot 26, comuna Poarta Albă, județul Constanța, în suprafață de 2.338 mp., cu număr Cadastral 101549, în 2 (două) loturi distincte

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 27.10.2022 ;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1 și 3 și avizul de legalitate al secretarului general al comunei.

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan - domeniul privat al comunei, categoria de folosință neproductiv, în suprafață de 2.338 mp. , situat în localitatea Poarta Albă, Parcela A 738, lot 26, comuna Poarta Albă, județul Constanța, înscris în Cartea Funciară nr. 101549 - U.A.T. Poarta Albă, în 2 (două) loturi, conform Planului de amplasament și delimitarea imobilului cu propunere de dezmembrare – executant SC LEVI – TEAMCAD SRL – PFA Erchean Murat astfel:

1. lot 26/1 – teren intravilan, în suprafață de 1.639 mp., nr. cadastral 105511, loc. Poarta Albă, Parcela NP 738, 718/2/2, lot 1/1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți :
N – IE: 102207 și DJ 228A; E – IE:103548, IE 103549, IE 102176, IE 101790; S – GROAPĂ;
V – IE 102556; IE:101534, IE 101535, IE 101537, IE 101538;
2. lot 26/2 – teren intravilan, în suprafață de 699 mp., nr. cadastral 105512, loc. Poarta Albă, Parcela A 738, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți :
N – LOT 26/1; E – IE 101545, IE 101659; S – TEREN C.L. POARTA ALBĂ; V – GROAPĂ ;

Art.2. – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3. Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

Art.4. Prezenta hotarare a fost adoptată cu un numar de 13 voturi „pentru”, 1 voturi „împotrivă”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBA/27.10.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
LUCIA RĂILEANU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,
CAMELIA CUMPĂNAȘU**