

HOTĂRÂREA NR.111

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat, în suprafață de ■■■ mp., situat în localitatea Nazarcea, strada ■■■■, nr. ■, comuna Poarta Albă, județul Constanța, domnului PĂTURĂ FLORIN - JUNIOR

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2023;

Văzând cererea nr. 4296/19.04.2023 a domnului Pătură Florin - Junior, prin care solicită concesiunea unui teren în vederea construirii unei locuințe individuale;

Analizând referatul de aprobare prezentat de dl. Primar - Vasile Delicoti, Raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Având în vedere Planul Urbanistic General aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.13/29.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.15, lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrurilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de ■■■ m.p., situat în localitatea Nazarcea, strada ■■■■ nr. ■, comuna Poarta Albă, județul Constanța, domnului **PĂTURĂ FLORIN - JUNIOR**, în vederea construirii unei locuințe individuale .

Art.2. - Se aprobă nivelul redevenței terenului concesiionat potrivit art. 1, la **0,117** euro/mp/anual echivalent în lei.

Art.3. – Durata concesiunii terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

Art.4. – Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

Art.5. – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, domnului Pătură Florin - Junior, compartimentului Contabilitate Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Contracte și achiziții publice, compartimentului Registrul agricol și cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 13 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ / 31.08.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,**

MOȘTEANU LEONORA

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL COM UNEI POARTA ALBĂ,
CAMELIA CUMPĂNAȘU**