

## **HOTĂRÂREA NR. 10**

**privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, situat în localitatea Poarta Albă, str. Aleea Nordului, nr.1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, în suprafață de 299 mp.,cu număr Cadastral 102535, în 2 (două) loturi distincte**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 31.01.2022;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan - domeniul privat al comunei, categoria de folosință curți - construcții, în suprafață de 299 mp. , situat în localitatea Poarta Albă, str. Aleea Nordului, nr.1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 102535 a U.A.T. Poarta Albă, în 2 (două) loturi, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant SC LEVI-TEAMCAD SRL, astfel:

**1.lot 1** – în suprafață de **253 mp.**, nr. cadastral **105321**, loc. Poarta Albă, **Aleea Nordului, nr.1, Lot 2**, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu următoarele vecinătăți : **N** – strada Nordului; **S-** lot 2; **E** – IE:102288; **V** – Aleea Nordului;

**2.lot 2** - în suprafață de **46 mp.**, nr. cadastral **105322**, loc. Poarta Albă,**Aleea Nordului, nr.1, Lot 1**, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu următoarele vecinătăți : **N** – Lot 1; **S-** IE: 102536 și IE: 102262; **E** – IE:102288; **V** – Aleea Nordului;

**Art.2. –** Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.3.** Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, din totalul de 14 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/31.01.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**VASILICĂ PRICOP**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

**CAMELIA CUMPĂNAȘU**