

HOTĂRÂREA NR. 13

privind vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 352 mp. situat în loc. Poarta Albă, strada Sălciilor , nr. 24D, comuna Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2013;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.1 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicata, și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "e" și alin. (5) lit. „b” precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicata cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan - domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 352 mp. situat în loc. Poarta Albă, strada Sălciilor, nr.24D, comuna Poarta Albă, județul Constanța, având destinația « construire locuință »;

Art.2. – Prețul de pornire al licitației publice în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1 este de **1,71 euro/mp.**, echivalent în lei la curs BNR din data plății ;

Art.3 - Prețul de adjudecare poate fi plătit și în 48 de rate lunare, caz în care, cumpărătorul va achita o dobândă anuală de 10 % .

Art.4 - Prevederile Hotărârii nr. 118 din 30.09.2009 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării /închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din Domeniul privat al comunei Poarta Albă se aplică în mod corespunzător.

Art.5. – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă – dl. Delicoti Vasile în vederea semnării contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică.

Art.6 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă – dl. Delicoti Vasile, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Compartimentului Impozite și Taxe, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.7. - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 12 voturi pentru , - împotriva, - abțineri, din totalul de 12 consilieri prezenți.

POARTA ALBĂ/28.02.2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

GIGEA MILICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ**

CUMPĂNAȘU CAMELIA